

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

KANAALDIJK 45

PERIODE 1832-1972

KADASTRALE EIGENAREN

1832-1842

Hillebrand Jansz Lammerschaag, schipper
(kad. art. 0124)

1842-1894

Trijntje Lammerschaag, huisvrouw van
Cornelis Groenewoud
(kad. art. 0369)

1894-1897

Simon Kramer, veehouder
(kad. art. 0945)

1897-1907

Simon Harmensz Kramer te Alkmaar
(kad. art. 1341)

1907-1909

Jacob Jacobsz Groot, timmerman
(kad. art. 1445)

1909-1950

Sijmon Jansz Blom, landbouwer
(kad. art. 1736)

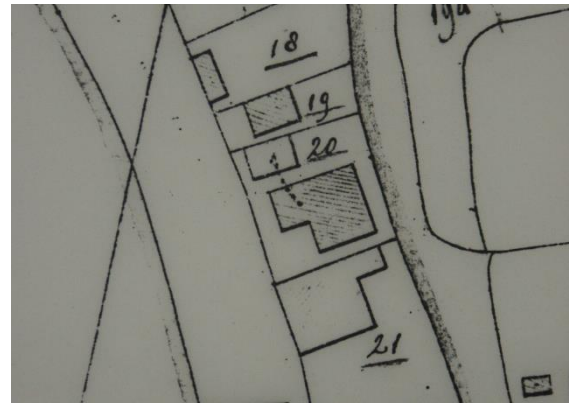
1950-1970

Maarten Barsingerhorn, tuinbouwer
(kad. art. 3060)

1970-1972

Albert Barten, kok
(kad. art. 3828)

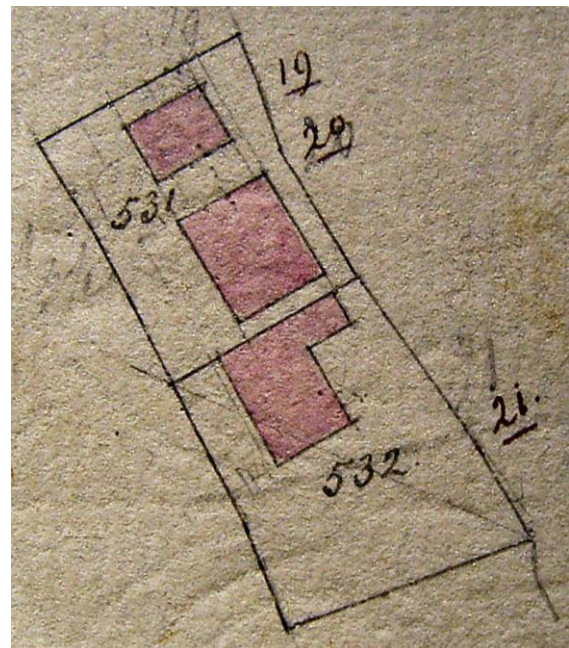
KADASTRALE GEGEVENS



Situatie in 1821 met A0020

1832-1857

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 45,=
- perceel: A0020 – oppervlakte: 770 m²
- 1857 bijbouw, verbouw en vereniging

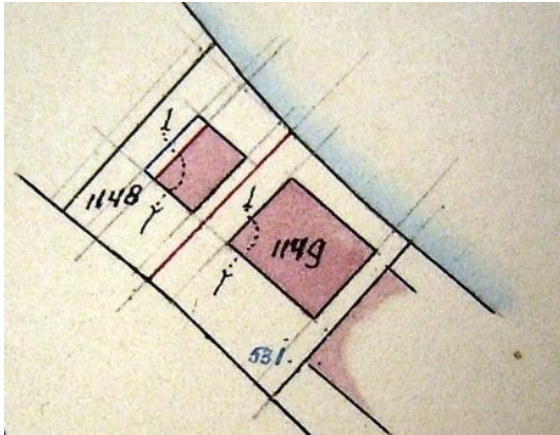


1857 bijbouw, verbouw en vereniging

1857-1909

- omschrijving: huis, schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 45,=/f 275,=/f 134,=
- perceel: A0531 – oppervlakte: 1040 m²
- 1909 splitsing

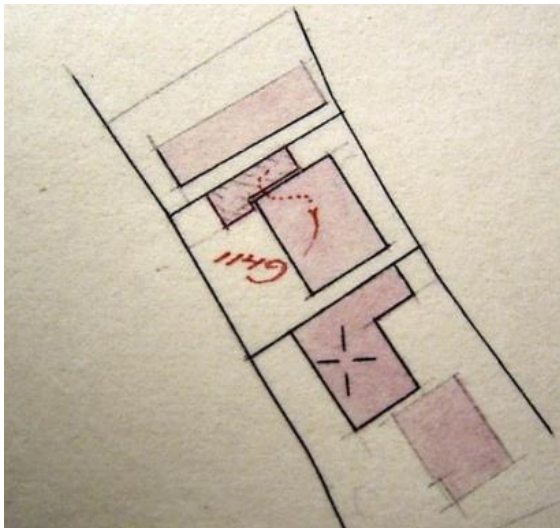
VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK



1909 splitsing

1909-1929

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 92,=
- perceel: A1149 – oppervlakte: 684 m²
- 1929 stichting



1929 stichting

1929-1943

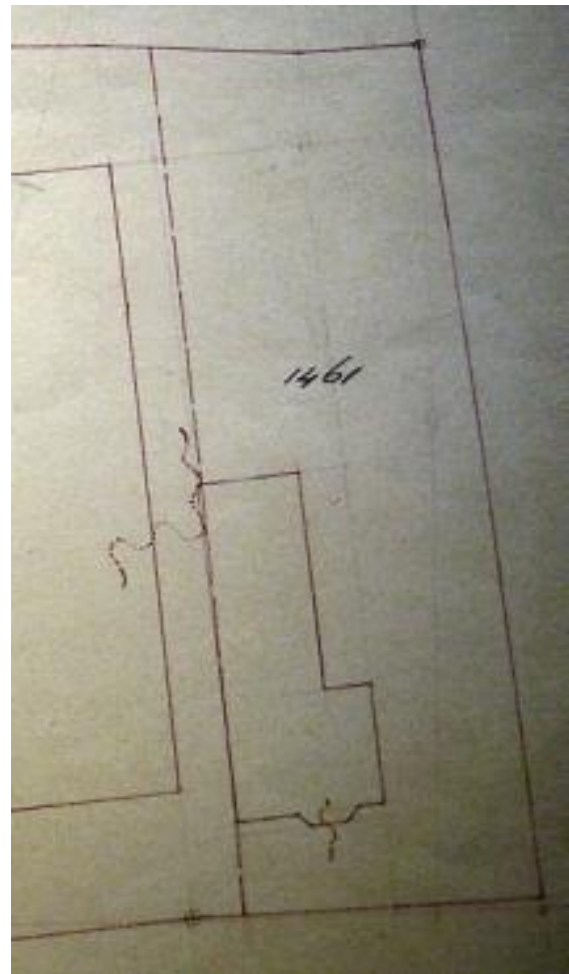
- 2 huizen en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 192,=
- perceel: A1149 – oppervlakte: 684 m²
- 1943 sloping en splitsing



1943 sloping en splitsing

1943-1965

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde f 99,=
- perceel: A1461 – oppervlakte: 341 m²
- 1965 stichting



Situatie in 1960

1965-1972

- omschrijving: huis, schuur en erf

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

-huurwaarde gebouw(en): f 109,=
-perceel: A1461 – oppervlakte: 341 m²
-1972 over naar Sint Pancras

1929 bouwvergunning
-voor een woonhuis
-aanvrager: S. Blom Jr.

ADRESSEN EN BEWONERS/GEbruikers

1833 Middelbuurt 18 – Jan van de Cappelle
1897 Kanaaldijk 23 – Joh. Bos
1903 Kanaaldijk 24 – Joh. Bos, veehouder
1924 Kanaaldijk 64 – S. Blom
1932 Kanaaldijk 62 – S. Blom
1935 Kanaaldijk 62 – S. Blom
1946 Kanaaldijk 62 – Jb. Butter
1964 Kanaaldijk 45 – M. Barsingerhorn
1972 Kanaaldijk 45 – A. Barten

OVERIGE FEITEN

1833 belasting
-Middelbuurt 18
-landmanswoning
-belastingsschuldige: Jan van de Cappelle
-huurwaarde: f 50,=
-aantal deuren en vensters: 5
-aantal haardsteden: 2

1903 woningonderzoek
-Kanaaldijk 24
-eigenaar: Simon Kramer, rentenier te Alkmaar
-bewoner: Johannes Bos, veehouder
-aantal bewoners: 4
-mede-bewoners: de dienstknecht Pieter Aaij en de dienstmeid Neeltje Bouwen
-oppervlakte: woning: 268 m²
-kamer met 2 vensters, voor
-kamer met 2 bedsteden en 2 vensters, voor
-in de veestalling zij 2 slaappleaatsen voor het personeel
-zolder, veestalling, zoutkamer, dorsch en hooibergplaats
-voor erf 100 m², achter erf 40 m²
-dak van riet, niet beschoten
-eigen regenbak, in de woning
-eigen privaat, op 5 meter, van hout, over de sloot