

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

KANAALDIJK 49

PERIODE 1832-1972

KADASTRALE EIGENAREN

1832-1834

Yf Gerritsz Yfs, boer
(kad. art. 0212)

1834-1839

Jan de Wit, schipper
(kad. art. 0216)

1839-1894

Jacob de Waal, landman
(kad. art. 0298)

1894-1903

Pieter de Waal en cons., veehouder
(kad. art. 1231)

1903-1913

Pieter de Waal, veehouder
(kad. art. 1233)

1913-1924

Ferdinand van Meurs, slager en landbouwer
(kad. art. 1650)

1924-1930

Cornelis Jansz de Waal, landbouwer
(kad. art. 1986)

1930-1931

Wed. Cornelis Jansz de Waal en Pieter
Maartensz Stam
(kad. art. 2542)

1931-1937

Wed. Cornelis Jansz de Waal, landbouwer
(kad. art. 1986)

1937-1946

Jan Jacobsz Dekker, landbouwer
(kad. art. 1470)

1946-1954

Jacob Dekker, koopman te Heiloo
(kad. art. 2937)

1954-1970

Petrus Klaasz Bakker, tuinbouwer
(kad. art. 3181)

1970-1972

Petrus Johannes Nicolaas Bakker,
verwarmingsmonteur
(kad. art. 3799)

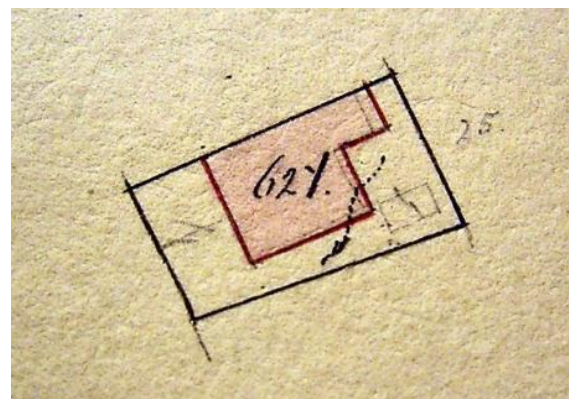
KADASTRALE GEGEVENS



Situatie in 1821 met A0025

1832-1871

-omschrijving: huis en erf
-huurwaarde gebouw(en): f 33,=
-perceel: A0025 – oppervlakte: 630 m²
-1871 herbouw



1871 herbouw

1871-1873

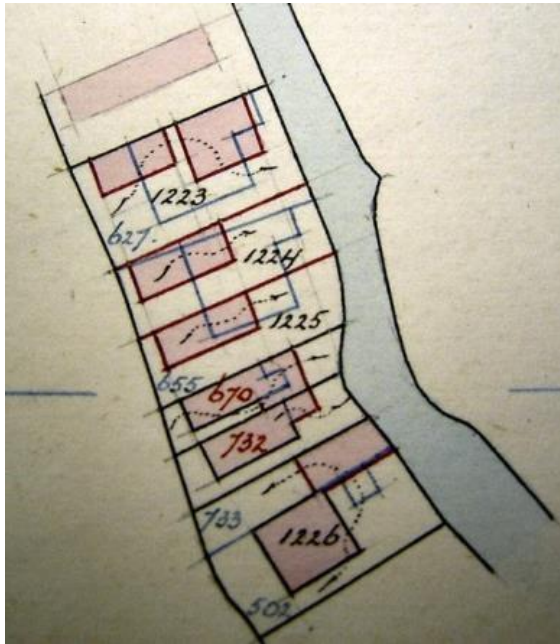
-omschrijving: huis en erf
-huurwaarde gebouw(en): vrijdom

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

- perceel: A0627 – oppervlakte: 630 m²
- 1873 verval vrijdom

1873-1915

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 33,=/f 200,=/f 134,=
- perceel: A0627 – oppervlakte: 630 m²
- 1915 herbouw



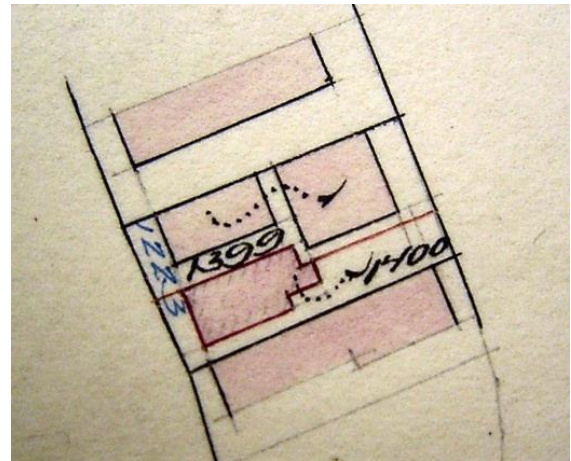
1915 herbouw

1915-1924

- omschrijving: huis, schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 89,=
- perceel: A1223 – oppervlakte: 630 m²
- 1924 stichting

1924-1931

- omschrijving: huis, huis, schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 89,= + f 138,=
- perceel: A1223 – oppervlakte: 630 m²
- 1931 splitsing



1924 stichting en 1931 splitsing

1931-1972

- omschrijving: huis, schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 89,=
- perceel: A1399 – oppervlakte: 370 m²
- 1972 over naar Sint Pancras

ADRESSEN EN BEWONERS/GEBRUIKERS

- 1833 Middelbuurt 23 – Reijer Admiraal
- 1897 Kanaaldijk 27 – P. de Waal
- 1903 Kanaaldijk 28 – Pieter de Waal
- 1924 Kanaaldijk 70 – C. de Waal
- 1932 Kanaaldijk 69 – M. de Waal-Hart
- 1935 Kanaaldijk 69 – wed. C. de Waal
- 1946 Kanaaldijk 69 – wed. G. Delis
- 1964 Kanaaldijk 49 – P. Bakker
- 1972 Kanaaldijk 49 – P. Bakker en P.J.N. Bakker

OVERIGE FEITEN

- 1833 belasting
- Middelbuurt 23
- landmanswoning
- belastingsschuldige: Reijer Admiraal
- huurwaarde: f 40,=
- aantal deuren en vensters: 5
- aantal haardsteden: 2

1903 woningonderzoek

- Kanaaldijk 28
- eigenaar en bewoner: Pieter de Waal, rentenier te Koedijk

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

- aantal bewoners: 2
- mede-bewoonster: Cornelia Smit, dienstbode
- oppevlakte woning: 210 m²
- kamer met 2 vensters, voor
- kamer met 2 bedsteden en 2 vensters, voor
- kamer met 1 venster, voor
- in de veestalling 1 slaappleats
- zolder, kelder, veestalling, dorsch en hooibergplaats
- voor erf 70 m², achter erf 80 m²
- dak van riet, niet beschoten
- muren ½ waal
- eigen regenbak, in de woning
- eigen privaat, op 10 meter, van hout, over de sloot

1929 bouwvergunning

- voor woonhuis
- aanvrager: L. Visser

1965 bouwvergunning

- tot het veranderen van een woning
- aanvrager: P. Bakker