

## VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

### KANAALDIJK 51

PERIODE 1832-1972

#### KADASTRALE EIGENAREN

1832-1835

Cornelis Jansz Blaauw, boer  
(kad. art. 0011)

1835-1848

Klaas en Trijntje Boldewijn  
(kad. art. 0262)

1848-1853

wed. Willem Boldewijn, boerin  
(kad. art. 0021)

1853-1861

Pieter Stam en cons.  
(kad. art. 0594)

1861-1891

Pieter Stam, landbouwer  
(kad. art. 0724)

1891-1917

Zacharias de Zeeuw, broodbakker  
(kad. art. 0927)

1917-1935

Nicolaas Klomp, landbouwer  
(kad. art. 2043)

1935-1944

Neeltje Palenstein, wed. Nicolaas Klomp te  
Bergen  
(kad. art. 2612)

1944-1950

Neeltje Antje Klomp, zonder beroep  
(kad. art. 2906)

1950-1972

Jacob Butter, tuinbouwer  
(kad. art. 3059)

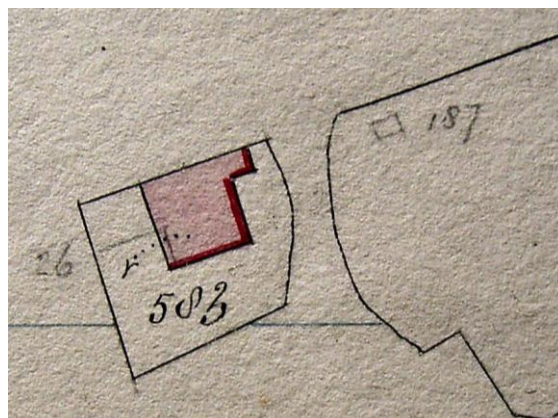
#### KADASTRALE GEGEVENS



Situatie in 1821 met A0026

1832-1864

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 33,=
- perceel: A0026 – oppervlakte: 870 m<sup>2</sup>
- 1864 gedeeltelijke sloping



1864 gedeeltelijke sloping

1864-1873

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 33,=
- perceel: A0583 – oppervlakte: 870 m<sup>2</sup>
- 1873 splitsing

## VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK



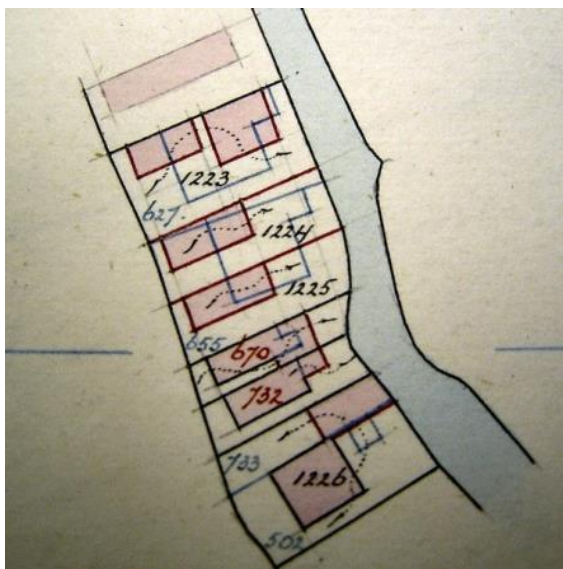
### 1873 splitsing

1873-1888

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 33,=/f 160,=
- perceel: A0655 – oppervlakte: 635 m<sup>2</sup>
- 1888 verbouw

1888-1915

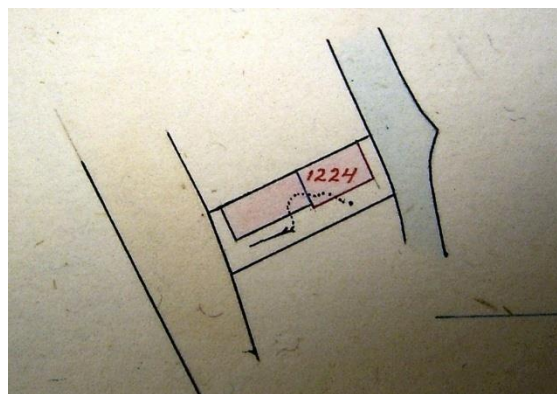
- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 180,=/f 134,=
- perceel: A0655 – oppervlakte: 635 m<sup>2</sup>
- 1915 herbouw en splitsing



### 1915 herbouw en splitsing

1915-1917

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 69,=
- perceel: A1224 – oppervlakte: 400 m<sup>2</sup>
- 1917 bijbouw



### 1917 bijbouw

1917-1953

- omschrijving: huis, schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 109,=
- perceel: A1224 – oppervlakte: 400 m<sup>2</sup>
- 1953 verbouw

1953-1955

- omschrijving: huis, schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 119,=
- perceel: A1224 – oppervlakte: 400 m<sup>2</sup>
- 1955 aanbouw

1955-1962

- omschrijving: huis, schuur, garage en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 129,=
- perceel: A1224 – oppervlakte: 400 m<sup>2</sup>
- 1962 stichting

1962-1972

- omschrijving: huis, schuur, garage en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 134,=
- perceel: A1224 – oppervlakte: 400 m<sup>2</sup>
- over naar Sint Pancras

### ADRESSEN EN BEWONERS/GEBRUIKERS

- 1833 Middelbuurt 24 – Cornelis Blaauw Jzn
- 1897 Kanaaldijk 28 – Kl. de Geus
- 1897 Kanaaldijk 28a – P. Modder
- 1903 Kanaaldijk 29 – Zacharias de Zeeuw
- 1924 Kanaaldijk 71 – N. Klomp
- 1932 Kanaaldijk 71 – G. Klomp Nzn.
- 1935 Kanaaldijk 71 – wed. G. Klomp
- 1946 Kanaaldijk 71 – wed. G. Klomp
- 1949 Kanaaldijk 71 – N. Klomp

## VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

1964 Kanaaldijk 51 – Jb. Butter

1972 Kanaaldijk 51 – Jb. Butter

---

### OVERIGE FEITEN

1833

-Middelbuurt 24

-landmanswoning

-belastingschuldige: Corn. Blaauw Jzn

-huurwaarde: f 40,=

-aantal deuren en vensters: 5

-aantal haardsteden: 2

1903 woningonderzoek

-Kanaaldijk 29

-eigenaar en bewoner: Zacharias de Zeeuw,  
veehouder

-aantal bewoners: 3

-oppervlakte: woning: 181 m<sup>2</sup>

-kamer met 2 vensters, opzij

-kamer met 2 bedsteden en 1 venster, voor

-kamer met 2 bedsteden en 2 vensters, voor

-zolder, kelder, veestalling, dorsch en

hooibergplaats

-voor erf 80 m<sup>2</sup>, achter erf 50 m<sup>2</sup>

-dak van riet, niet beschoten

-muren ½ waal

-eigen regenbak en nortonpomp, in de woning

-eigen privaat, op 20 meter, van hout, over de  
sloot

1952 bouwvergunning

-tot het bouwen van een schuurtje

-aanvrager: Jb. Butter

1954 bouwvergunning

-tot het verbeteren van de woning

-aanvrager: J. Butter

1955 bouwvergunning

-tot het oprichten van een garage

-aanvrager: Jac. Butter

1962 bouwvergunning

-tot het bouwen van een overkapping voor

los- en bergplaats van zijn tuindersbedrijf

-aanvrager: J. Butter