

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

KANAALDIJK 55

PERIODE 1832-1972

KADASTRALE EIGENAREN

1832-1845

Laurens Simon Blaauw, boer
(kad. art. 0009)

1845-1850

Cornelis Lourensz Blaauw, landman
(kad. art. 0426)

1850-1887

Jantje Blaauw, huisvrouw van Jan Ruiter,
landman
(kad. art. 0525)

1887-1902

Antje Ruiter, huisvrouw van Jan Gerritsz
Wagenaar te Broek op Langedijk
(kad. art. 1115)

1902-1906

Dirk Ruiter, particulier
(kad. art. 1519)

1906-1915

Ysbrand Jansz Bruijn, landman
(kad. art. 1649 + 0852)

1915-1927

Cornelis Jacobsz Stam, landbouwer
(kad. art. 1262)

1927-1950

Cornelis Wijbrandsz Spaan, landman
(kad. art. 1939)

1950-1966

Arien Covert, broodbakker
(kad. art. 2853)

1966-1972

Pieter Covert, veehouder
(kad. art. 3658)

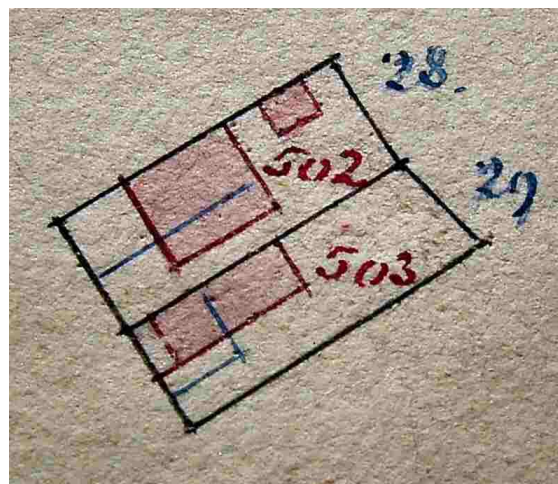
KADASTRALE GEGEVENS



Situatie in 1821 met A0028

1832-1850

-omschrijving: huis en erf
-huurwaarde gebouw(en): f 21,=
-perceel: A0028 – oppervlakte: 460 m²
-1850 herbouw



1850 herbouw

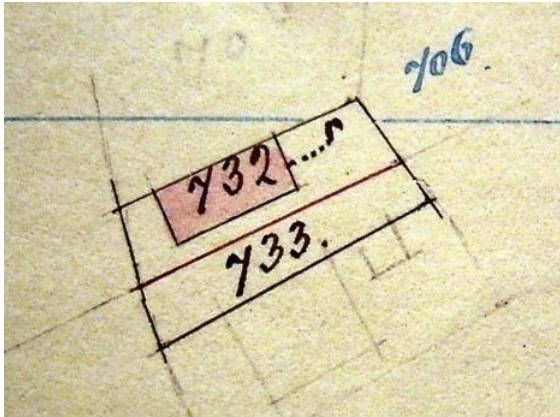
1850-1854

-omschrijving: huis en erf
-huurwaarde gebouw(en): vrijdom
-perceel: A0502 – oppervlakte: 460 m²
-1854 verval vrijdom

1854-1887

-omschrijving: huis en erf
-huurw. gebouw(en): f 33,=/f 160,=/f 99,=
-perceel: A0502 – oppervlakte: 460 m²
-1887 vereniging

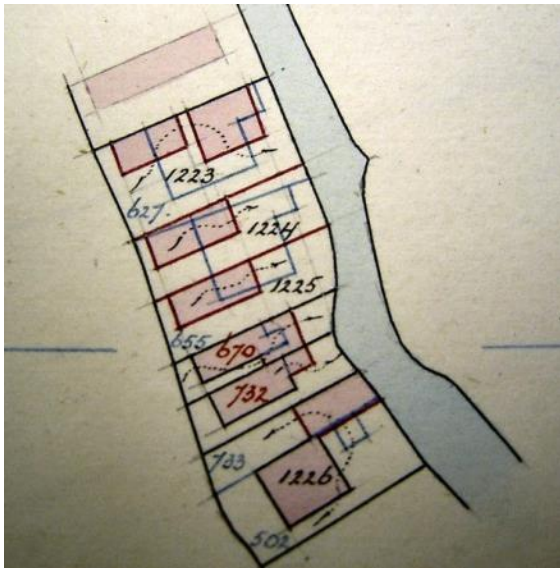
VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK



1887 A0733 wordt afgesplitst van A0732 en gevoegd bij A0502

1887-1915

- omschrijving: huis en erf
- huurw. gebouw(en): f 33,=/f 160,=/f 99,=
- perceel: A0502 + A0733 – oppervlakte: 650 m²
- 1915 stichting en vereniging



1915 officiële vereniging van A0732 en A0502 tot A1226 en stichting van een schuur

1915-1972

- omschrijving: huis, schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 124,=
- perceel: A1226 – oppervlakte: 650 m²
- 1972 over naar Sint Pancras

ADRESSEN EN BEWONERS/GEbruikers

- 1833 Middelbuurt 25 – Jan Ruijter
- 1897 Kanaaldijk 31 – J. Wielings

- 1903 Kanaaldijk 32 – Dirk de Ruiter
- 1903 Kanaaldijk 32a – Dirk Ruiter
- 1935 Kanaaldijk 75 – A. Butter
- 1935 Kanaaldijk 75a – A. Spaan
- 1946 Kanaaldijk 75 – K. Butter
- 1964 Kanaaldijk 55 – P. Coevert
- 1972 Kanaaldijk 55 – P. Coevert

OVERIGE FEITEN

- 1833 belasting
 - Middelbuurt 25
 - woonhuijs
 - belastingsschuldige: Jan Ruijter
 - huurwaarde: f 25,=
 - aantal deuren en vensters: 3
 - aantal haardsteden: 2
- 1903 woningonderzoek
 - Kanaaldijk 32
 - eigenaar: Dirk Ruiter, rentenier te Koedijk
 - bewoner: Dirk de Ruiter, landbouwer
 - aantal bewoners: 2
 - oppervlakte: woning: 137,5 m²
 - kamer met 1 venster, voor
 - kamer met 2 bedsteden
 - in koolbergplaats 1 slaappleats
 - zolder, dorsch en koolbergplaats
 - voor erf 60 m², achter erf 80 m²
 - dak van riet, niet beschoten
 - muren ½ waal
 - gemeenschappelijke regenbak, in de woning, voor 2 woningen
 - gemeenschappelijk privaat , op 30 meter, voor 2 woningen, van hout, over de sloot
 - huur f 2,= per week
 - lekkage schoorsteen en ramen
- 1903 woningonderzoek
 - Kanaaldijk 32a
 - eigenaar en bewoner: Dirk Ruiter, rentenier
 - aantal bewoners: 1
 - oppervlakte: woning: 21 m²
 - kamer met 1 venster, voor
 - portaal en bergplaats
 - voor erf 20 m²

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

- dak van riet, niet beschoten
- muren ½ waal
- gemeenschappelijke regenbak, in de woning,
voor 2 woningen
- gemeenschappelijk privaat , op 30 meter,
voor 2 woningen, van hout, over de sloot