

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

Kanaaldijk 66

PERIODE 1832-1972

KADASTRALE EIGENAREN

1850-1855

Hendrik Reek, broodbakker
(kad. art. 0540)

1855-1861

Gerrit Gerritsz Slesker, koopman en winkelier
(kad. art. 0488)

1861-1873

Lubertha Muntjewerff, wed. Gerrit Slesker,
winkelierster
(kad. art. 0735)

1873-1874

Simon Nieuweboer te Abbekerk
(kad. art. 0925)

1874-1881

Ferdinant Cos te Heerhugowaard
(kad. art. 0940)

1881-1889

Aaltje Hoek, wed. Ferdinant Cos te Oterleek
(kad. art. 1043)

1889-1892

Pieter Bakker, kastelein
(kad. art. 1149)

1892-1909

Huibert Anthonie Schuit, landbouwer,
winkelier en herbergier
(kad. art. 1129)

1909-1921

Pieter Struijff, winkelier
(kad. art. 1727)

1921-1928

Jacob Albertsz de Jong, winkelier
(kad. art. 2223)

1928-1929

Pieter Pzn Sikkes te Krommenie
(kad. art. 2449)

1929-1930

Willem Jacobsz van Schaik, koopman
(kad. art. 2502)

1930-1947

Jan Cornelisz Nieuwland, timmerman
(kad. art. 2532)

1947-1952

Dirk Visser, caféhouder en winkelier
(kad. art. 2973)

1952-1972

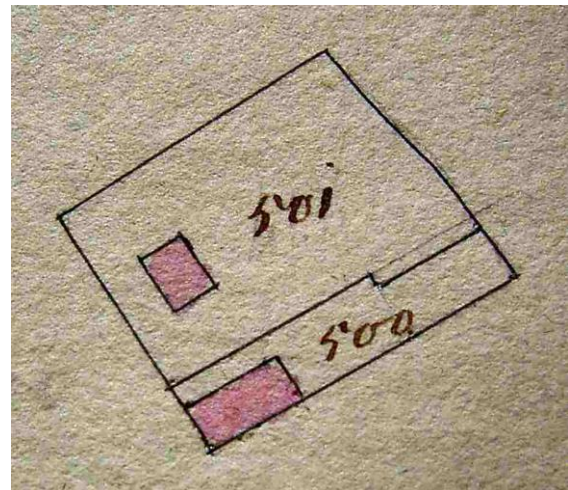
Jacob Pieter Bloothood, arbeider
(kad. art. 3117)

KADASTRALE GEGEVENS

tot 1850

-deel van Kanaaldijk 65 (weiland)

-1850 splitsing en stichting



1850 splitsing en stichting

1850-1857

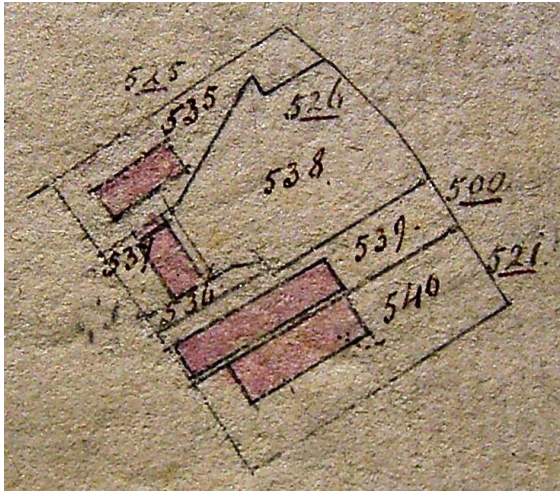
-omschrijving: huis en erf

-huurwaarde gebouw(en): vrijdom

-perceel: A0500 – oppervlakte: 360 m²

-1857 splitsing en verbouw

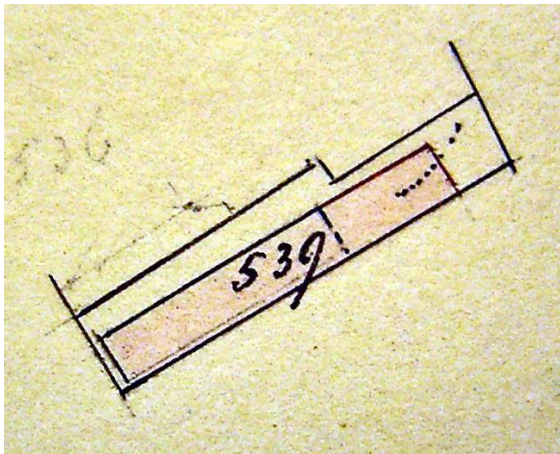
VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK



1857 splitsing en verbouw

1857-1879

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 33,=/f 160,=
- perceel: A0539 – oppervlakte: 340 m²
- 1879 bijbouw



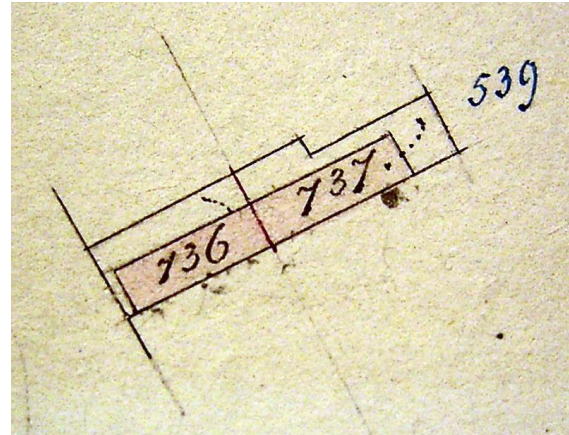
1879 bijbouw

1879-1881

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 160,= + vrijdom
- perceel: A0539 – oppervlakte: 340 m²
- 1881 verval vrijdom

1881-1888

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 180,=
- perceel: A0539 – oppervlakte: 340 m²
- 1888 splitsing



1888 splitsing

1888-1965

- omschrijving: huis, huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 190,=/f 176,=
- perceel: A0736+A0737 – oppervlakte: 340 m²
- 1965 bijbouw

1965-1972

- ged. huis, huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 197,=
- perceel: A0736+A0737 – oppervlakte: 340 m²
- 1972 over naar Sint Pancras

ADRESSEN EN BEWONERS/GEBRUIKERS

- 1897 Kanaaldijk 39 – H.A. Schuit
- 1897 Kanaaldijk 39a – P. Brander
- 1903 Kanaaldijk 40 – Huibert A. Schuit
- 1903 Kanaaldijk 40a – Pieter Brander
- 1921 Kanaaldijk 90-91 – Jacob de Jong
- 1929 Kanaaldijk 90-91 – Willem van Schaik
- 1930 Kanaaldijk 90-91 – Jan Nieuwland
- 1935 Kanaaldijk 89 – J. Nieuwland
- 1946 Kanaaldijk 89 – J. Nieuwland
- 1964 Kanaaldijk 66 – Jb Bloothoofd
- 1972 Kanaaldijk 66 – J. Bloothoofd

OVERIGE FEITEN

- 1903 woningonderzoek
- Kanaaldijk 40
- eigenaar en bewoner: Huibert Anthonius Schuit, herbergier
- mede-bewoonster: Susanna Esther Kuiper
- oppervlakte: woning: 90 m²

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

- kamer (herberg) met 4 vensters, opzij
- kamer met 2 grotere en 1 kleiner vensters, opzij
- winkel, zolder en kelder
- zijerf 68 m²
- dak van pannen, niet beschoten
- muren ½ waal, achtergevel van hout
- gemeenschappelijke regenbak, buiten tegen de woning, voor 2 woningen
- gemeenschappelijk privaat , op 35 meter, voor 2 woningen, van hout, over de sloot

1903 woningonderzoek

- Kanaaldijk 40a
- eigenaar: Huibert Anthonius Schuit, herbergier
- bewoner: Pieter Brander, landbouwer
- aantal bewoners: 3
- oppervlakte: woning: 33,5 m²
- kamer met 2 bedsteden en 1 venster, opzij
- kamer (keuken) met 3 vensters, opzij
- bergplaats
- dak van pannen, niet beschoten
- muren ½ waal
- gemeenschappelijke regenbak, op 10 meter, voor 2 woningen
- gemeenschappelijk privaat , op 15 meter, voor 2 woningen, van hout, over sloot
- huur f 0,75 per week

1906 Tapvergunning

- t.n.v. Huibert A. Schuit
- de bij besluit van 10-02-1906 gewijzigde vergunning wordt ingetrokken d.d februari 1906

1906 Tapvergunning

- t.n.v. Pieter Struijf
- volledige vergunning
- vanaf: 16-02-1906
- localiteit: beneden voorvertrek, ingericht tot herberg (58 m²)
- perceel: Koedijk, Kanaaldijk 45
- afstand van deze vergunning d.d. 01-09-1921

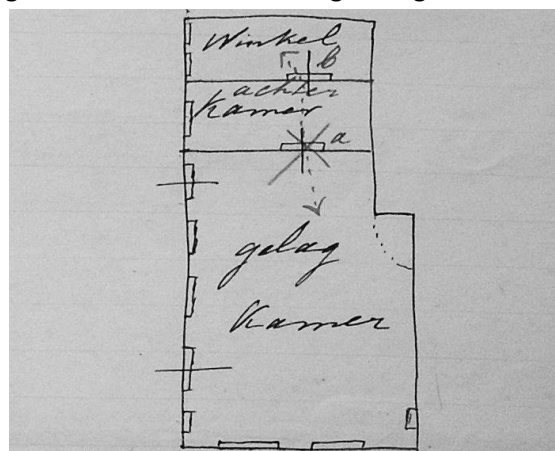
1906 tapvergunning (controle)

Opmerking bij inspectie van de drankwet d.d. 30-08-1906

P. Struif kreeg vergunning d.d. 16-02-1906 voor het beneden voorvertrek, groot 58 m². Hier dient een splitsing van het vertrek plaats te vinden in het voorvertrek (gelagkamer) en achtervertrek (achterkamer).

Bovendien werd bij het verlenen van de vergunning geen rekening gehouden met de volgende weigeringsgronden:

- de hoogte is slechts 2,48 m (moet minstens 2,80 m zijn)
 - er zijn boven de 2 m geen ventilatie openingen
 - er bestaat binnenshuis gemeenschap tussen de winkel en de vergunningslocaliteit. Deur b. is geheel open en deur a. slechts met een werveltje en een haakje gesloten.
- Verder is er een inrichting tot hazardspel ten gebruike van de bezoekers gereedgemaakt.



Situatie bij controle in 1906

1921-1928 handelsregister

Dossier 2078

Handelsnaam: "de Bonte Koe"

Soort bedrijf: café, kruideniers- en grutterswaren

Eigenaar: Jacob de Jong

Adres: Noordeinde No. 90-91

Gevestigd: 01-09-1921

Opgeheven: 30-04-1928

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

- 1921 Tapvergunning
-t.n.v. Jacob de Jong
-volledige vergunning
-vanaf: 29-08-1921
-localiteit: voorvertrek ingericht tot gelagkamer (oppervlakte 39, 53 m²)
-perceel: Koedijk, Kanaaldijk 91
-afstand van deze vergunning d.d. 21-02-1928
- 1928 Tapvergunning
-t.n.v. Pieter Sikkes
-volledige vergunning
-vanaf: 01-05-1928
-localiteit: voorvertrek, ingericht tot gelagkamer (39,5 m²)
-perceel: Koedijk, Kanaaldijk 91
-opmerking: eerder verzoek d.d. 10-02-1928 werd afgewezen, omdat het maximaal aantal vergunningen in de gemeente was bereikt
-afstand van de vergunning d.d. 28-01-1929
- 1928 bouwvergunning
-tot aanbouw aan café
-aanvrager: P. Sikkes
- 1929-1930 handelsregister
Dossier 7116
Handelsnaam: "De Bonte Koe"
Soort bedrijf: café en kruidenierswinkel
Eigenaar: Willem van Schaik
Adres: Koedijk, Noordeinde 90-91
Gevestigd: 22-04-1929
Opgeheven: 08-04-1930 wegens faillissement
Nieuwe eigenaar J. Nieuwland
- 1929 Tapvergunning
-t.n.v. Willem van Schaik
-volledige vergunning
-vanaf: 27-03-1929
-localiteit: voorvertrek, ingericht tot gelagkamer (55,5 m²)
-perceel: Koedijk, Kanaaldijk 91
-afstand gedaan d.d. 10-03-1930
- 1930 Tapvergunning
-t.n.v. Jan Nieuwland
- volledige vergunning
-vanaf: 02-04-1930
-localiteit: voorvertrek, ingericht tot gelagkamer (oppervlakte 55 m²)
-perceel: Koedijk, Kanaaldijk 91
-afstand van de vergunning d.d. 13-08-1946
- 1930-1950 handelsregister
Dossier 8328
Handelsnaam:
-1930: "De Bonte Koe"
-1946: J. Nieuwland
Soort bedrijf:
-1930: café en kruidenierswinkel
1946: kruidenierswinkel
Eigenaar: Jan Nieuwland
Adres:
-1930: Noordeinde 90-91
-1946: Kanaaldijk 89
Gevestigd: 08-04-1930
Opgeheven: 1950 ambtshalve opgeheven
Opmerkingen:
Het cafébedrijf is per 02-09-1946 overgegaan aan D. Visser.
Handelsnaam luid nu J. Nieuwland.
- 1946 Tapvergunning
-t.n.v. Dirk Visser
-volledige vergunning
-vanaf: 04-09-1946
-localiteit: voorvertrek, ingericht tot gelagkamer
-perceel: Koedijk, Kanaaldijk 89
-door gemeente ingetrokken d.d. 21-12-1952 wegens vertrek
- 1957 bouwvergunning
-tot het verbouwen van het woonhuis
-aanvrager: Jb Bloothoofd
- 1963 bouwvergunning
-tot het vernieuwen van de noordmuur van het café
-aanvrager: J.P. Bloothoofd

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

1965 bouwvergunning

-tot het gedeeltelijk veranderen en uitbreiden
van de woning/café

-aanvrager: J.P. Bloothoofd