

## VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

### KANAALDIJK 68

PERIODE 1832-1972

#### KADASTRALE EIGENAREN

1832-1842

Frederik Sluis, boer  
(kad. art. 0175)

1842-1850

Dirk Sluijs, landman  
(kad. art. 0384)

1850-1855

Jacob Hart, boer  
(kad. art. 0069)

1855-1867

Floris van Die, winkelier  
(kad. art. 0627)

1867-1867

Maartje Volkers, wed. Floris van Die,  
landbouwer  
(kad. art. 0826)

1867-1895

Dirk Volkers, landman  
(kad. art. 0823)

1895-1948

Jacob Boldewijn, landman  
(kad. art. 1259)

1948-1964

Jacob Willem Boldewijn, tuinbouwer  
(kad. art. 2746)

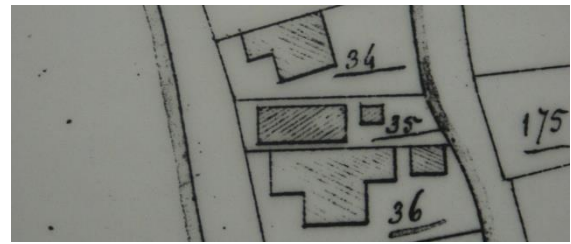
1964-1965

Albert Dubbeld te Alkmaar  
(kad. art. 3597)

1965-1972

Andries Metselaar, metselaar  
(kad. art. 2791)

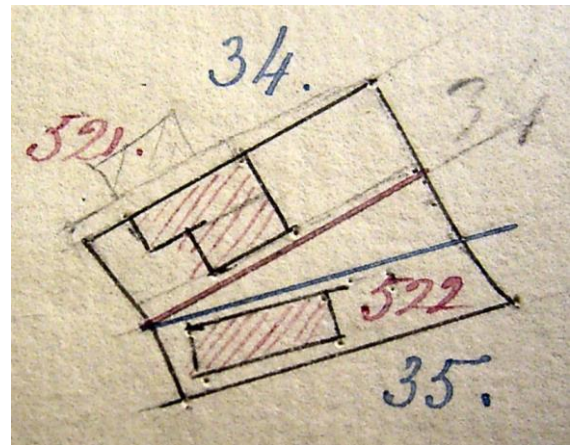
#### KADASTRALE GEGEVENS



Situatie in 1821 met A0035

1832-1856

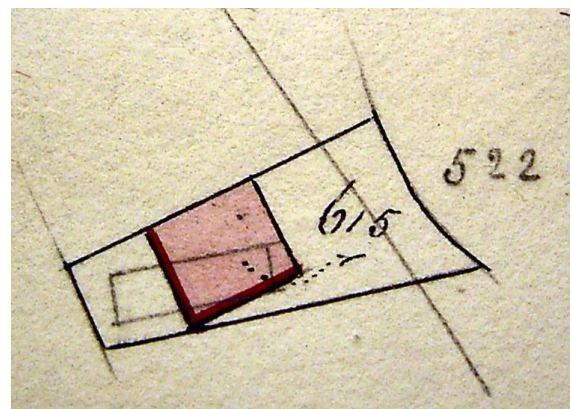
-omschrijving: huis en erf  
-huurwaarde gebouw(en): f 33,=  
-perceel: A0035 – oppervlakte: 410 m<sup>2</sup>  
-1856 vereniging



1856 vereniging

1856-1869

-omschrijving: huis en erf  
-huurwaarde gebouw(en): f 33,=  
-perceel: A0522 – oppervlakte: 610 m<sup>2</sup>  
-1869 herbouw

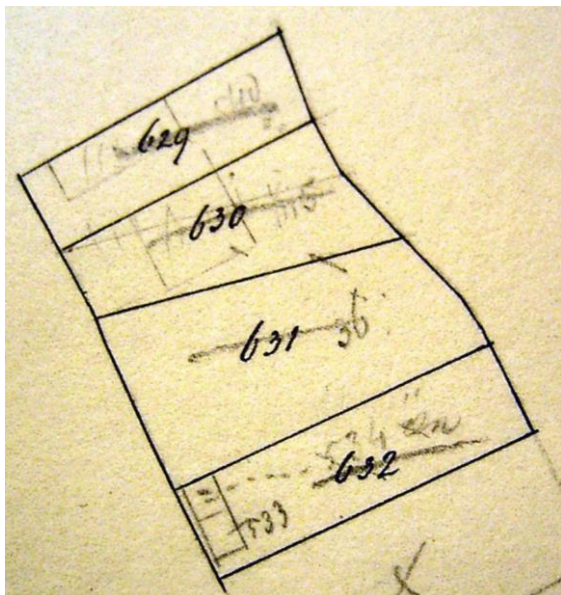


1869 herbouw

## VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

1869-1871

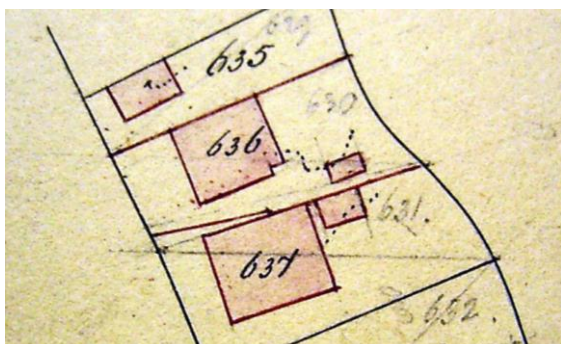
- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): vrijdom
- perceel: A0615 – oppervlakte: 610 m<sup>2</sup>
- 1871 afgebrand



1871 afgebrand

1871-1872

- omschrijving: erf
- perceel: A0630 – oppervlakte: 610 m<sup>2</sup>
- 1872 herbouw en vereniging



1872 herbouw na brand en vereniging

1872-1878

- omschrijving: huis, schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): vrijdom
- 1878 verval vrijdom

1878-1912

- omschrijving: huis, schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 200,=/f 99,=

- perceel: A0636 – oppervlakte: 700 m<sup>2</sup>
- 1912 stichting



1912 stichting

1912-1955

- omschrijving: huis, schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 129,=
- perceel: A0636 – oppervlakte: 700 m<sup>2</sup>
- 1955 vernieuwing

1955-1972

- omschrijving: huis, schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 149,=
- perceel: A0636 – oppervlakte: 700 m<sup>2</sup>
- 1972 over naar Sint Pancras

### ADRESSEN EN BEWONERS/GEBRUIKERS

- 1833 Middelbuurt 31 – Frederik Sluijs
- 1897 Kanaaldijk 41 – Jb. Boldewijn
- 1903 Kanaaldijk 42 – Jacob Boldewijn
- 1935 Kanaaldijk 91 – J.W. Boldewijn
- 1946 Kanaaldijk 91 – J.W. Boldewijn
- 1964 Kanaaldijk 68 – Jb. Boldewijn
- 1972 Kanaaldijk 68 – Th. C. Metselaar

### OVERIGE FEITEN

- 1833 belasting
- Middelbuurt 32
- landmanswoning
- belastingsschuldige: Fredrik Sluijs
- huurwaarde: f 30,=
- aantal deuren en vensters: 4
- aantal haardsteden: 2

## VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

1903 woningonderzoek

-Kanaaldijk 42

-eigenaar en bewoner: Jacob Boldewijn,  
landbouwer

-aantal bewoners: 5

-mede-bewoner: Maartje Jongejan,  
dienstbode

-oppervlakte: woning: 190 m<sup>2</sup>

-kamer met 2 bedsteden en 2 vensters, voor

-kamer met 2 vensters, voor

-een slaappleats in het portaal voor de  
dienstbode

-zolder, portaal en koolbergplaats

-voorerf 100 m<sup>2</sup>, achtererf 150 m<sup>2</sup>

-dak van riet en pannen, gedeeltelijk  
beschoten met hout

-muren ½ waal

-eigen Nortonput, in de woning

-eigen privaat, op 10 meter, van hout, over de  
sloot

1954 bouwvergunning

-tot het verbouwen van de woning

-aanvrager: J.W. Boldewijn

1965 bouwvergunning

-tot het gedeeltelijk veranderen van de schuur

-aanvrager: A. Metselaar