

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

KANAALDIJK 74

PERIODE 1832-1972

KADASTRALE EIGENAREN

1832-1840

Hilbrand Jansz Lammerschaag, schipper
(kad. art. 0124)

1840-1857

Machteltje Lammerschaag, huisvrouw van
Pieter Yfs
(kad. art. 0368)

1857-1894

Trijntje Lammerschaag, huis vrouw van
Cornelis Groenewoud
(kad. art. 0369)

1894-1905

Cornelis Jacobus Blaauboer en cons.
(kad. art. 1230)

1905-1918

Jan Jonker, landbouwer
(kad. art. 1047)

1918-1919

Klaas Ridder en cons.
(kad. art. 2126)

1919-1964

Klaas Ridder, landbouwer
(kad. art. 2070)

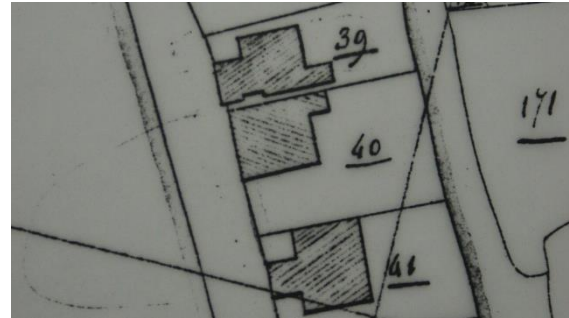
1964-1968

Klaas Ridder Jr., tuinbouwer
(kad. art. 3270)

1968-1972

Stichting Beheer Landbouwgronden te Utrecht
(kad. art. 3466)

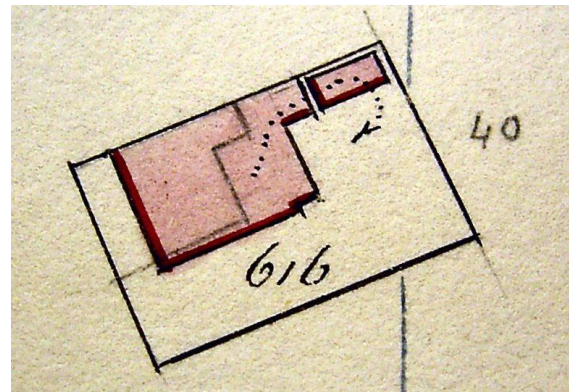
KADASTRALE GEGEVENS



Situatie in 1821 met A0040

1832-1869

-omschrijving: huis en erf
-huurwaarde gebouw(en): f 33,=
-perceel: A0040 – oppervlakte: 1110 m²
-1869 herbouw



1869 herbouw

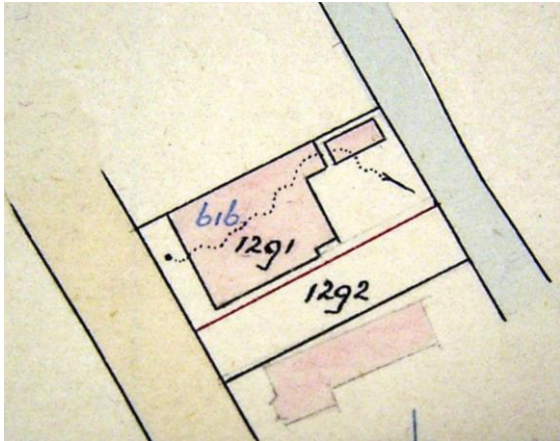
1869-1872

-omschrijving: huis, boet en erf
-huurwaarde gebouw(en): vrijdom
-perceel: A0616 – oppervlakte: 1110 m²
-1872 verval vrijdom

1872-1919

-omschrijving: huis, boet en erf
-huurw. gebouw(en): f 54,=/f 350,=/f 199,=
-perceel: A0616 – oppervlakte: 1110 m²
-1919 splitsing

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK



1919 splitsing

1919-1947

- omschrijving: huis, schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 199,=
- perceel: A1291+A1292 – oppervlakte: 1110 m²
- 1947 redres

1947-1964

- omschrijving: huis, schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 204,=
- perceel: A1291+A1292 – oppervlakte: 1110 m²
- 1964 vernieuwing

1964-1972

- omschrijving: huis, schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 214,=
- perceel: A1291+A1292 – oppervlakte: 1110 m²
- 1972 sloping

1972-1972

- omschrijving: erf
- perceel: A1291+A1292 – oppervlakte: 1110 m²
- 1972 over naar Sint Pancras

ADRESSEN EN BEWONERS/GEbruikers

- 1833 Middelbuurt 36 – Pieter IJfs
- 1897 Kanaaldijk 47 – Jb. Smit
- 1903 Kanaaldijk 49 – Arie Pool
- 1924 Kanaaldijk 100 – K. Ridder
- 1932 Kanaaldijk 98 – K. Ridder

- 1935 Kanaaldijk 98 – K. Ridder
- 1935 Kanaaldijk 99 – C. Langedijk
- 1946 Kanaaldijk 98/99 – K. Ridder
- 1964 Kanaaldijk 74 – K. Ridder Sr.
- 1972 Kanaaldijk 74 – J.R. Beukers

OVERIGE FEITEN

- 1833 belasting
- Middelbuurt 36
- landmanswoning
- belastingsschuldige: Pieter IJfs
- huurwaarde: f 40,=
- aantal deuren en vensters: 4
- aantal haardsteden: 2

- 1903 woningonderzoek
- Kanaaldijk 49
- eigenaar: Jacob Blaauboer, rentenier te Heiloo
- bewoner: Arie Pool, veehouder
- aantal bewoners: 4
- mede-bewoner: Klaas Houtkoper, dienstknecht
- oppervlakte woning: 328 m²
- kamer mer 2 vensters, voor
- kamer met 2 bedsteden en 2 vensters, voor
- kamer met 1 venster, voor
- een slaapplek in de veestalling voor de dienstknecht
- zolder, kelder, zoutkamer, veestalling, dorsch, kaaskamer en hooibergplaats
- voor erf 50 m², achter erf 150 m²
- dak van riet, niet beschoten
- muren ½ waal
- eigen regenbak, in de woning
- eigen privaat, op 15 meter, van hout, over de sloot

- 1963 bouwvergunning
- tot het gedeeltelijk veranderen van de woning
- aanvrager: K. Ridder