

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

KANAALDIJK 84

PERIODE 1832-1972

KADASTRALE EIGENAREN

1832-1839

Arien Smit, boer
(kad. art. 0177)

1839-1840

Hendrik Oud en cons.
(kad. art. 0339)

1840-1843

Hendrik Oud, metselaar te Burgerbrug
(kad. art. 0340)

1843-1848

Willem Mars, schipper te Wieringerwaard
(kad. art. 0394)

1848-1881

Gerrit Oud, metselaar
(kad. art. 0490)

1881-1883

Jacob Jansz Visser te Oudkarspel
(kad. art. 1039)

1883-1890

Jacob de Waal, landman
(kad. art. 0298)

1890-1894

Jacob de Waal, landeigenaar
(kad. art. 1162)

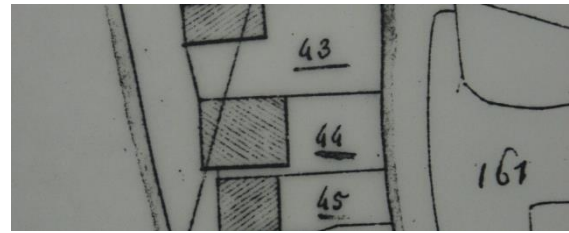
1894-1958

Arie Jacob Schipper, landbouwer
(kad. art. 1234)

1958-1972

Pieter Vennik, tuinbouwer
(kad. art. 3341)

KADASTRALE GEGEVENS



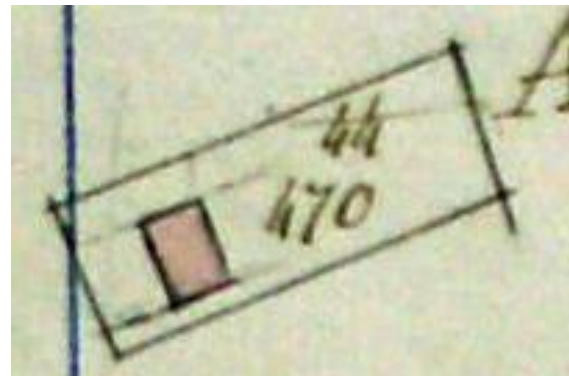
Situatie in 1821 met A0044

1832-1835

-omschrijving: huis en erf
-huurwaarde gebouw(en): f 21,=
-perceel: A0044 – oppervlakte: 590 m²
-1835 wijziging klasse)

1835-1839

-omschrijving: huis en erf
-huurwaarde gebouw(en): f 15,=
-perceel: A0044 – oppervlakte: 590 m²
-1839 sloping en herbouw



1839 sloping en herbouw

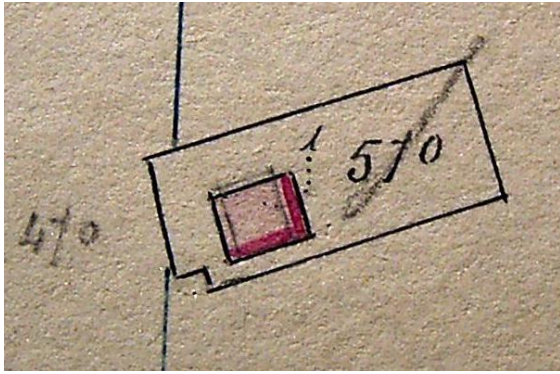
1839-1843

-omschrijving: huis en erf
-huurwaarde gebouw(en): vrijdom
-perceel: A0470 – oppervlakte: 590 m²
-1843 verval vrijdom

1843-1861

-omschrijving: huis en erf
-huurwaarde gebouw(en): f 21,=
-perceel: A0470 – oppervlakte: 590 m²
-1861 bijbouw

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK



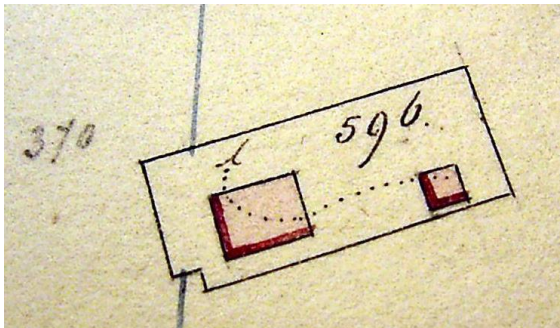
1861 bijbouw

1861-1863

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 21,= + vrijdom
- kade. nr. A0570 – oppervlakte: 590 m²
- 1863 verval vrijdom

1863-1866

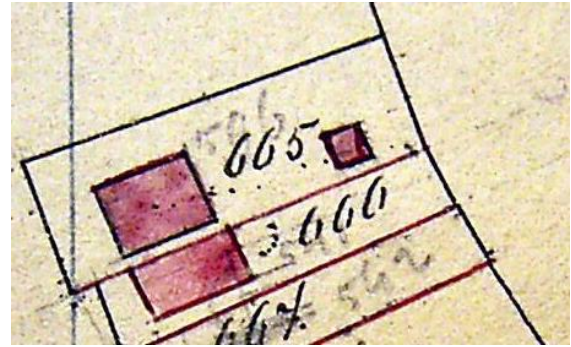
- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 33,=
- perceel: A0570 – oppervlakte: 590 m²
- 1866 stichting



1866 stichting

1866-1874

- omschrijving: huis, bergplaats en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 33,=
- perceel: A0596 – oppervlakte: 590 m²
- 1874 redres



1874 redres

1874-1875

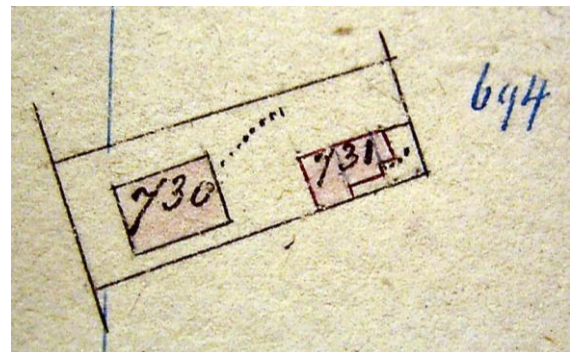
- omschrijving: huis, schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 33,=
- perceel: A0665 – oppervlakte: 510 m²
- 1875 ruiling)



1875 ruiling van grond

1875-1882

- omschrijving: huis, schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 33,=/f 100,=
- perceel: A0694 – oppervlakte: 510 m²
- 1882 stichting en splitsing



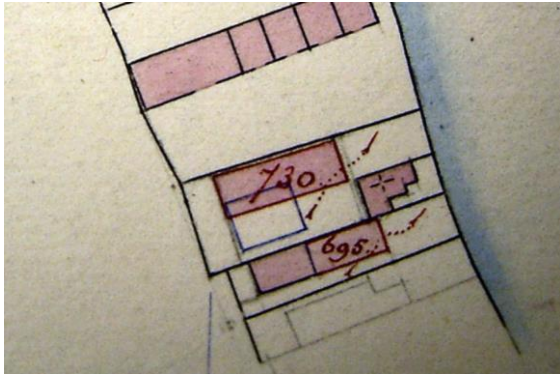
1882 stichting en splitsing

KANAALDIJK 84

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

1882-1912

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 100,=/f 56,=
- perceel: A0730 – oppervlakte: 440 m²
- 1912 herbouw



1912 herbouw

1912-1959

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 88,=
- perceel: A0730 – oppervlakte: 440 m²
- 1959 vernieuwing

1959-1972

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 118,=
- perceel: A0730 – oppervlakte: 440 m²
- 1972 over naar Sint Pancras

KANAALDIJK 84A

1882-1888

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): vrijdom
- perceel: A0731 – oppervlakte: 70 m²
- 1888 verval vrijdom

1888-1954

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 50,=/f 44,=
- perceel: A0731 – oppervlakte: 70 m²
- 1954 wijziging bestemming

1954-1972

- omschrijving: schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): "geen"
- 1972 over naar Sint Pancras

ADRESSEN EN BEWONERS/GEbruikers

- 1833 Middelbuurt 39 – wed. Arie Smit
- 1897 Kanaaldijk 50 – D. Hartland
- 1897 Kanaaldijk 51 – S. Klomp
- 1903 Kanaaldijk 54 – Arie Hart
- 1903 Kanaaldijk 55 – Simon Klomp
- 1924 Kanaaldijk 111 – A.J. Schipper
- 1932 Kanaaldijk 109 – A.J. Schipper
- 1935 Kanaaldijk 109 – A.J. Schipper
- 1946 Kanaaldijk 109 – A.J. Schipper
- 1964 Kanaaldijk 84 – P. Vennik
- 1972 Kanaaldijk 84 – P. Vennik

OVERIGE FEITEN

1833 belasting

- Middelbuurt 39
- woonhuis
- belastingsschuldige: wed. Arie Smit
- huurwaarde: f 14,=
- aantal deuren en vensters: 2
- aantal haardsteden: 1

1903 woningonderzoek

- Kanaaldijk 54
- eigenaar: Jan Schipper, landbouwer
- bewoner: Arie Hart, arbeider
- aantal bewoners: 4
- oppervlakte woning: 38,5 m²
- oppervlakte bijgebouw(en): 35 m²
- kamer met 2 bedsteden en 2 vensters, voor zolder, portaal, bergplaats, werkplaats en bakkamer(aanbouw
- voor erf 40 m², achter erf 20 m²
- dak van pannen, niet beschoten
- muren ½ waal
- eigen regenbak, in de woning
- gemeenschappelijk privaat, op 30 meter, voor 2 woningen, van steen, over de sloot
- huur f 1,= per week

1903 woningonderzoek

- Kanaaldijk 55
- eigenaar: Jan Schipper, landbouwer
- bewoner: Simon Klomp, arbeider
- aantal bewoners: 5

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

- oppervlakte woning: 21 m²
- oppervlakte bijgebouw(en): 29,5 m²
- kamer met 2 bedsteden en 1 venster, voor
- zolder, portaal en loods (aanbouw
- voor erf 10 m², achter erf 50 m²
- dak van pannen, niet beschoten
- muren ½ waal
- eigen regenton, in de woning
- gemeenschappelijk privaat , op 10 meter,
voor 2 woningen, van steen, over de sloot
- huur f 0,90 per week