

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

KANAALDIJK 87

PERIODE 1832-1972

KADASTRALE EIGENAREN

1832-1851

Pieter Cornelisz Butter, boer
(kad. art. 0039)

1851-1857

Jan Jacobsz Stam, landman
(kad. art. 0447)

1857-1871

Jan Jacobsz Stam, landman
(kad. art. 0665)

1871-1895

Jacob Jansz Stam, landbouwer
(kad. art. 0891)

1895-1899

Dirkje Burger, wed. Jacob Jansz Stam,
veehouderster
(kad. art. 1267)

1899-1921

Jacob Anthonie Stam, landbouwer
(kad. art. 1263)

1921-1965

Pieter Cornelisz Geus, landbouwer
(kad. art. 2067)

1965-1972

Jan Barsingerhorn, winkelier in groenten en
fruit
(kad. art. 3634)

KADASTRALE GEGEVENS



Situatie in 1821 met A0046

1832-1873

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 45,=
- perceel: A0046 – oppervlakte: 1010 m²
- 1873 afgebrand

1873-1874

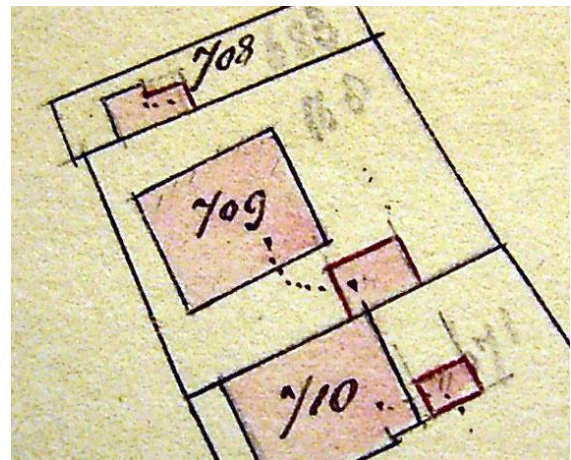
- omschrijving: erf
- perceel: A0046 – oppervlakte: 1010 m²
- 1874 herbouw en ruiling



1874 herbouw en ruiling van grond

1874-1877

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): vrijdom
- perceel: A0668 – oppervlakte: 1010 m²
- 1877 bijbouw



1877 bijbouw

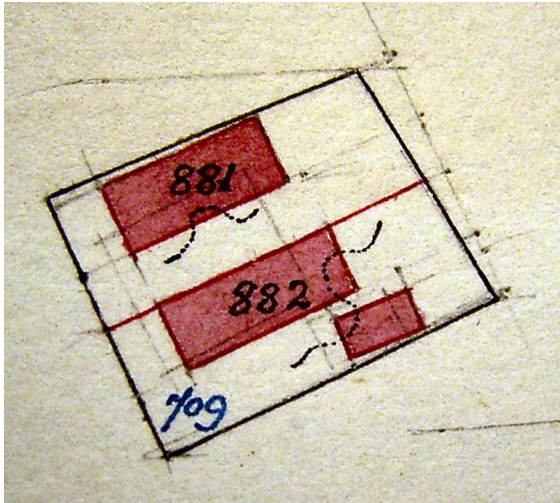
VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

1877-1880

- omschrijving: huis, boet en erf
- huurwaarde gebouw(en): vrijdom
- perceel: A0709 – oppervlakte: 1010 m²
- 1880 vervallen vrijdom

1880-1898

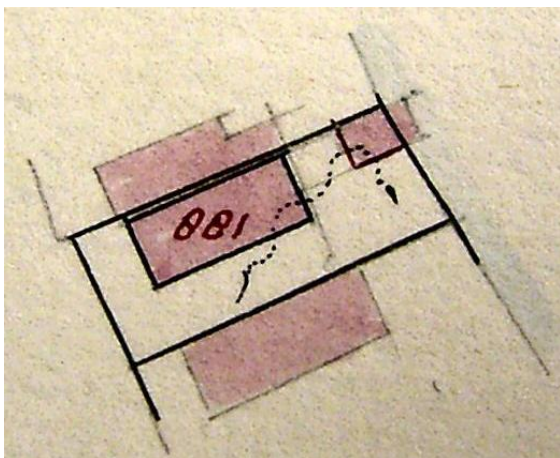
- omschrijving: huis, boet en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 225,=
- perceel: A0709 – oppervlakte: 1010 m²
- 1898 herbouw en splitsing



1898 herbouw en splitsing

1898-1906

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 160,=
- perceel: A0881 – oppervlakte: 500 m²
- 1906 stichting



1906 stichting

1906-1930

- omschrijving: huis, schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 160,=/f 74,=
- perceel: A0881 – oppervlakte: 500 m²
- 1930 stichting

1930-1966

- omschrijving: huis, schuren en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 84,=
- perceel: A0881 – oppervlakte: 500 m²
- 1966 verandering van bestemming

1966-1971

- omschrijving: huis, magazijn en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 331,=
- perceel: A0881 – oppervlakte: 500 m²
- 1971 bijbouw

1971-1972

- omschrijving: huis, magazijn en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 381,=
- perceel: A0881 – oppervlakte: 500 m²
- 1972 over naar Sint Pancras

ADRESSEN EN BEWONERS/GEBRUIKERS

- 1833 Middelbuurt 41 – Pieter Butter Czn
- 1897 Kanaaldijk 54 – J.A. Stam
- 1897 Kanaaldijk 54a – N.J. Stam
- 1903 Kanaaldijk 58 – Jacob Anthonie Stam
- 1924 Kanaaldijk 114 – P. Geus Czn.
- 1932 Kanaaldijk 112 – P. Geus Czn.
- 1935 Kanaaldijk 112 – P. Geus
- 1946 Kanaaldijk 112 – P. Geus
- 1964 Kanaaldijk 87 – P. Geus
- 1972 Kanaaldijk 87 – J. Barsingerhorn

OVERIGE FEITEN

- 1833 belasting
- Middelbuurt 41
- landmanswoning
- belastingsschuldige: Pieter Butter Czn
- huurwaarde: f 50,=
- aantal deuren en vensters: 5
- aantal haardsteden: 2

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

1903 woningonderzoek

-Kanaaldijk 58

-eigenaar en gebruiker: Jacob Anthonie Stam,
landbouwer

-aantal bewoners: 3

-mede-bewoner: Maarten Koger, dienstknecht

-oppervlakte woning: 131,5 m²

-kamer met 2 bedsteden en 2 vensters, voor

-kamer met 1 venster, voor

-een slaappleats in de werkplaats voor de
knecht

-zolder, kelder, portaal, werkplaats en
koolbergplaats

-voorerf 30 m², achtererf 70 m²

-dak van pannen, met hout beschoten

-muren ½ waal

-eigen nortonpomp, in de woning

-eigen privaat, op 20 meter, van hout, over de
sloot

1929 bouwvergunning

-tot het bouwen van een koolschuur

-aanvrager: L. Visser

1956 bouwvergunning

-tot het verbeteren van de woning

-aanvrager: P. Geus

1971 bouwvergunning

-tot het gedeeltelijk vergroten van de winkel-
snackbar-toiletten

-aanvrager: J. Barsingerhorn