

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

KANAALDIJK 89

PERIODE 1832-1972

KADASTRALE EIGENAREN

1832-1868

Trijntje Bruin, wed. Cornelis de Groot, boerin
(kad. art. 0058)

1868-1878

Eigenaar: Dieuwertje de Groot, echtgenote
van Jan Helder, landbouwer te Bergen
Vruchtgebruik: Trijntje Bruin, wed. Cornelis de
Groot
(kad. art. 0838)

1878-1892

Jan Helder Sr., landeigenaar te Bergen
(kad. art. 1003)

1892-1917

Jan Helder Jr., landman(kad. art. 1185)

1917-1926

Matthijs Cornelisz Pranger, landbouwer
(kad. art. 1802)

1926-1942

Jan Jansz Bakker te Schoorldam
(kad. art. 2409/2610)

1942-1972

Willem ter Burg te Zuid-Scharwoude
(kad. art. 2810)

KADASTRALE GEGEVENS



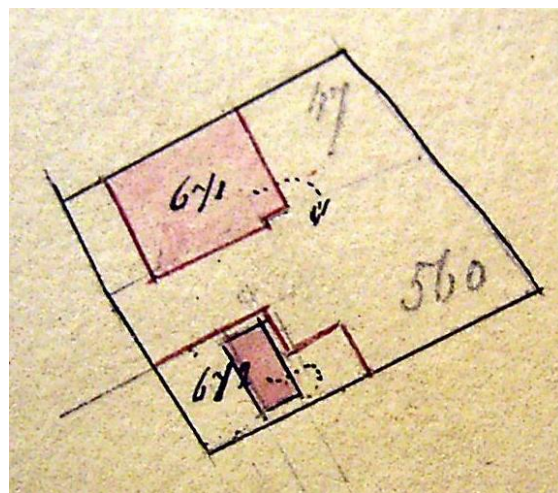
Situatie in 1821 met A0047

1832-1873

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 33,-
- perceel: A0047 – oppervlakte: 520 m²
- 1873 afgebrand

1873-1874

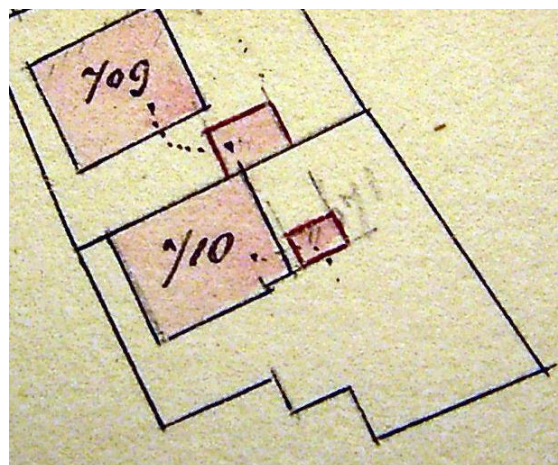
- omschrijving: erf
- perceel: A0047 – oppervlakte: 520 m²
- 1874 herbouw en vereniging



1874 herbouw na brand en vereniging

1874-1877

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): vrijdom
- perceel: A0671 – oppervlakte: 1160 m²
- 1877 bijbouw



1877 bijbouw van een boet

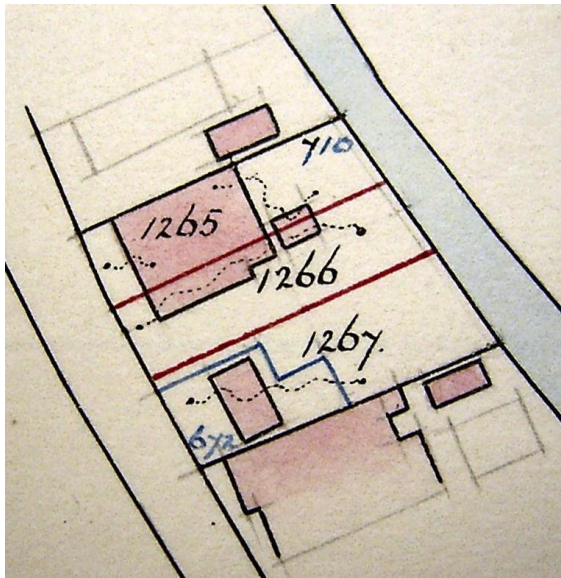
VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

1877-1881

- omschrijving: huis, boet en erf
- huurwaarde gebouw(en): vrijdom
- perceel: A0710 – oppervlakte: 1160 m²
- 1881 verval vrijdom

1881-1917

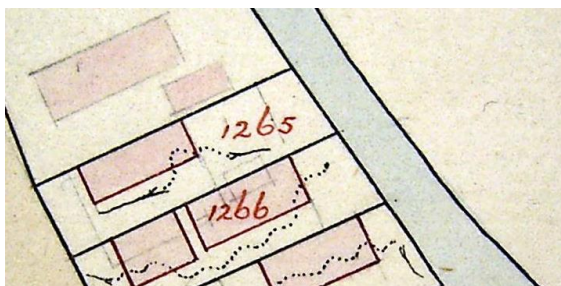
- omschrijving: huis, boet en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 225,=/f 114,=
- perceel: A0710 – oppervlakte: 1160 m²
- 1917 splitsing



1917 splitsing in A1265, A1266 en A1267

1917-1918

- gedeelte huis, schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 114,=
- perceel: A1265 – oppervlakte: 415 m²
- 1918 sloping en stichting



1918 sloping en stichting

1918-1972

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 69,=

- perceel: A1265 – oppervlakte: 415 m²
- 1972 over naar Sint Pancras

ADRESSEN EN BEWONERS/GEBRUIKERS

- 1833 Middelbuurt 42 – Jan Jonker
- 1897 Kanaaldijk 55 – J. Helder
- 1903 Kanaaldijk 60 – Jan Helder
- 1935 Kanaaldijk 114 – C. Egmond
- 1946 Kanaaldijk 114 – J. de Waal
- 1964 Kanaaldijk 89 – J. de Waal Cz.
- 1972 Kanaaldijk 89 – J. de Waal

OVERIGE FEITEN

- 1833 belasting
- Middelbuurt 42
- landmanswoning
- belastingsschuldige: Jan Jonker
- huurwaarde: f 40,=
- aantal deuren en vensters: 5
- aantal haardsteden: 2

- 1903 woningonderzoek
- Kanaaldijk 60
- eigenaar en bewoner: Jan Helder, veehouder
- aantal bewoners: 5
- mede-bewoner: Cornelia Kuit, dienstbode
- oppervlakte woning: 241,5 m²
- kamer met 2 bedsteden en 2 vensters, voor
- kamer met 2 vensters, voor
- 2 slaappleatsen in de veestalling, waar 2 mannen en 1 vrouw slapen
- zolder, kelder, veestalling, dorsch en hooibergplaats
- voor erf 70 m², achter erf 200 m²
- dak van pannen, met hout beslagen
- eigen regenbak, aan de woning
- gemeenschappelijk privaat, op 10 meter, voor 2 woningen, van hout, over de sloot