

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

KANAALDIJK 116-117

PERIODE 1832-1972

KADASTRALE EIGENAREN

1832-1852

Klaas Bakker, boer
(kad. art. 0003)

1852-1854

Jan Molenaar, landman
(kad. art. 0513)

1854-1872

Jasper Beets, landman
(kad. art. 0610/0615)

1872-1892

Jacob Hartland, landman
(kad. art. 0906)

1892-1901

Hermanus Nederkoorn, boekhandelaar te Alkmaar
(kad. art. 1188)

1901-1928

Jacob Boldewijn, landman
(kad. art. 1259)

1928-1947

Jacob Jacobsz Hartland, vrachtschipper
(kad. art. 2494)

1947-1949

Cornelis Schipper, koopman te Alkmaar
(kad. art. 2983)

1949-1954

Pieter Booiij, timmerman te St. Pancras
(kad. art. 3034)

1954-1957

Jacob Slooten, schilder te Heiloo
(kad. art. 3172)

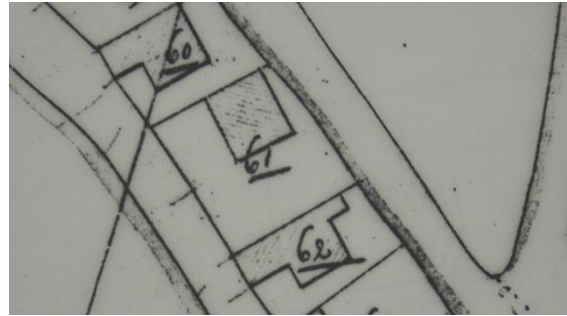
1957-1964

Folkert Jelsma, zuivelarbeider
(kad. art. 3291)

1964-1972

Reijer Hartog, wegwerker
(kad. art. 3599)

KADASTRALE GEGEVENS



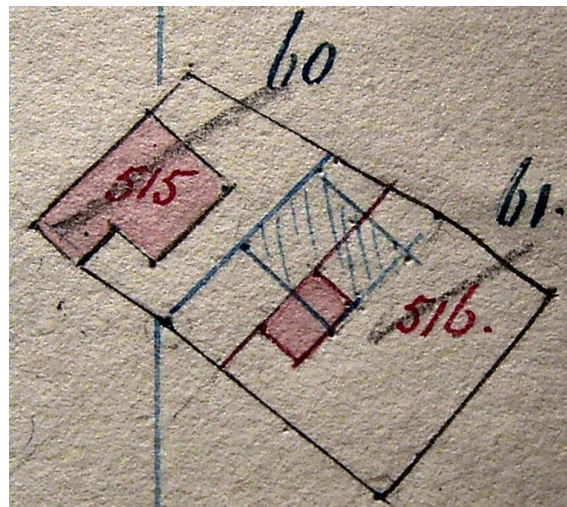
Situatie in 1821 met A0061

1832-1835

-omschrijving: huis en erf
-huurwaarde gebouw(en): f 21,=
-perceel: A0061 – oppervlakte: 860 m²
-1835 wijziging klasse)

1835-1854

-omschrijving: huis en erf
-huurwaarde gebouw(en): f 15,=
-perceel: A0061 – oppervlakte: 860 m²
-1854 splitsing en stichting



1854 splitsing en stichting

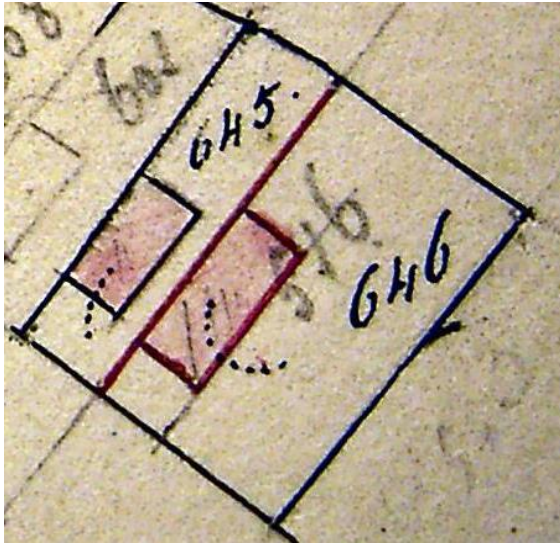
VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

1854-1858

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): vrijdom
- perceel: A0516 – oppervlakte: 660 m²
- 1858 verval vrijdom

1858-1872

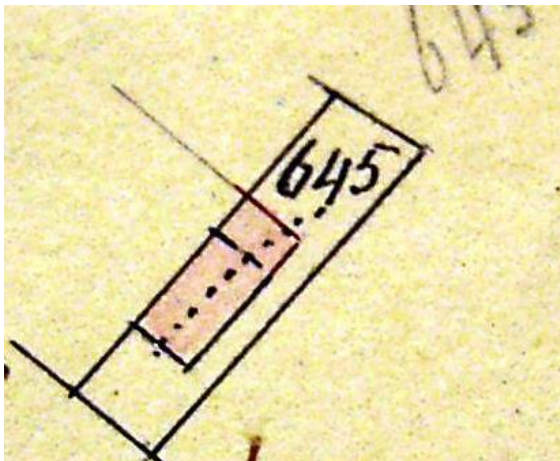
- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 21,=
- perceel: A0516 – oppervlakte: 660 m²
- 1872 splitsing



1872 splitsing

1872-1879

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 21,=/f 40,=
- perceel: A0645 – oppervlakte: 185 m²
- 1879 bijbouw



1879 bijbouw

1879-1881

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 40,= + vrijdom
- perceel: A0645 – oppervlakte: 185 m²
- 1881 verval vrijdom

1881-1890

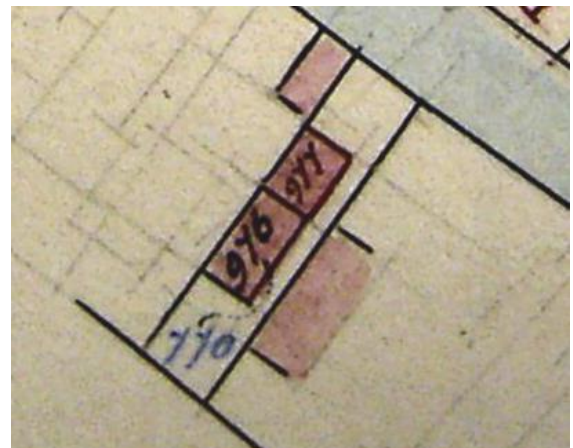
- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 50,=
- perceel: A0645 – oppervlakte: 185 m²
- 1890 redres meting



1890 redres meting

1890-1902

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 50,=
- perceel: A0770 – oppervlakte: 194 m²
- 1902 splitsing en bijbouw e.t.c.)



1902 splitsing en bijbouw e.t.c.

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

VOORHUIS

1902-1972

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 50,=/f 38,=
- perceel: A0976 – oppervlakte: 163 m²
- 1972 over naar Sint Pancras

ACHTERHUIS

1902-1972

- omschrijving: huis
- huurwaarde gebouw(en): f 30,=/f 39,=
- perceel: A0977 – oppervlakte: 31 m²
- 1972 over naar Sint Pancras

ADRESSEN EN BEWONERS/GEbruikers

- 1833 Middelbuurt 54 – Kl. Bakker
- 1897 Kanaaldijk 74 – Jb. Hartland
- 1903 Kanaaldijk 83 – Willem Kooij
- 1903 Kanaaldijk 83a – onbewoond
- 1935 Kanaaldijk 147 – W. Ridder
- 1946 Kanaaldijk 147 – Jb. Schrijver
- 1946 Kanaaldijk 148 – schuur
- 1964 Kanaaldijk 116 – F. Jelsma
- 1964 Kanaaldijk 117 – B. Smit
- 1972 Kanaaldijk 116 – R. Hartog
- 1972 Kanaaldijk 117 – onbewoond

OVERIGE FEITEN

- 1833 belasting
- Middelbuurt 54
- woonhuis
- belastingsschuldige: de Diaconie en wed. Kl. Bakker
- huurwaarde: f 15,=
- aantal deuren en vensters: 2
- aantal haardsteden: 1

- 1903 woningonderzoek
- Kanaaldijk 83
- eigenaar: Jacob Boldewijn, landbouwer
- bewoner: Willem Kooij, arbeider
- aantal bewoners: 4
- oppervlakte woning: 39,5 m²
- kamer met 2 bedsteden en 2 vensters, voor

- kamer met 1 venster, opzij
- zolder
- voor erf 25 m²
- dak van pannen, beschoten met riet
- muren ½ waal
- gemeenschappelijke regenbak, in de woning, voor 2 woningen
- gemeenschappelijk privaat , op 8 meter, voor 2 woningen, van hout, over de sloot
- huur: f 1,25 per week

1903 woningonderzoek

- Kanaaldijk 83a
- eigenaar: Jacob Boldewijn, landbouwer
- bewoner: onbewoond
- oppervlakte woning: 30 m²
- kamer met 2 bedsteden en 1 venster, achter
- zolder en portaal
- achter erf 30 m²
- dak van pannen, met riet beschoten
- muren ½ waal
- gemeenschappelijke regenbak, voor 2 woningen, in de woning
- gemeenschappelijk privaat , op 4 meter, voor 2 woningen, van hout, over de sloot
- huur: f 1,25 per week

1960 uit overzicht van de gemeente in 1971 blijkt het m.i.v. april 1960 als één woning te worden gebruikt