

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

KANAALDIJK 131

PERIODE 1832-1979

KADASTRALE EIGENAREN

1832-1850

Klaas de Boer, bakker
(kad. art. 0020)

1850-1900

Klaas Over, landman
(kad. art. 0532)

1900-1909

Jan Jonker, veehouder
(kad. art. 1047)

1909-1929

Dirk Jansz de Waal, landbouwer
(kad. art. 1745)

1929-1931

Klaas Jansz de Waal, tuinbouwer
(kad. art. 2520)

1931-1942

Dirk Jansz de Waal, landbouwer
(kad. art. 2068)

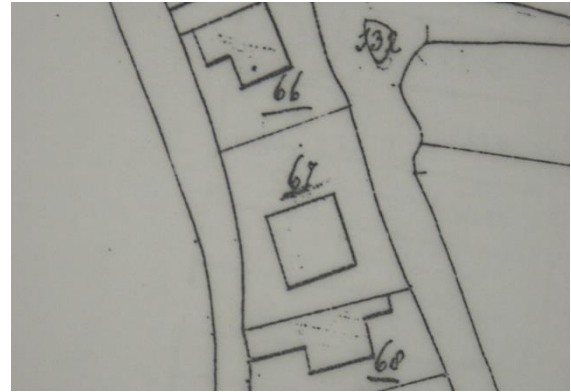
1942-1967

Nicolaas Doets te Alkmaar
(kad. art. 2813)

1967-1979

Nicolaas Schuit, drogist
(kad. art. 3689)

KADASTRALE GEGEVENS



Situatie in 1821 met A0067

1832-1853

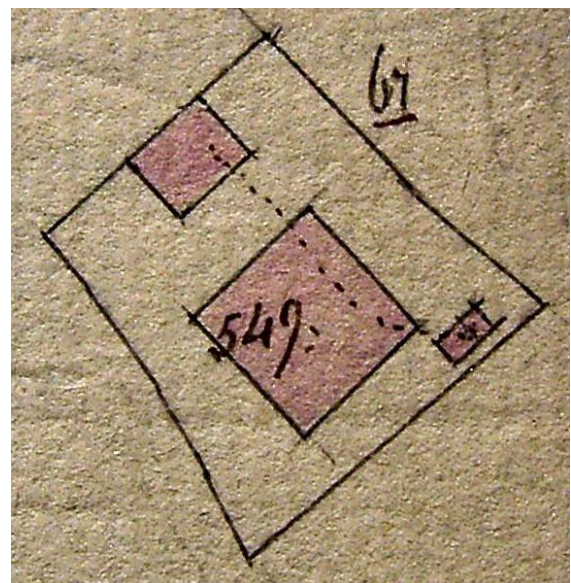
-omschrijving: huis en erf
-huurwaarde gebouw(en): f 33,=
-perceel: A0067 – oppervlakte 1200 m²
-1853 stichting

1853-1856

-omschrijving: huis en erf
-huurwaarde gebouw(en): f 33,= + vrijdom
-perceel: A0067 – oppervlakte: 1200 m²
-1856 verval vrijdom

1856-1857

-omschrijving: huis en erf
-huurwaarde gebouw(en): f 45,=
-perceel: A0067 – oppervlakte: 1200 m²
-1857 bijbouw

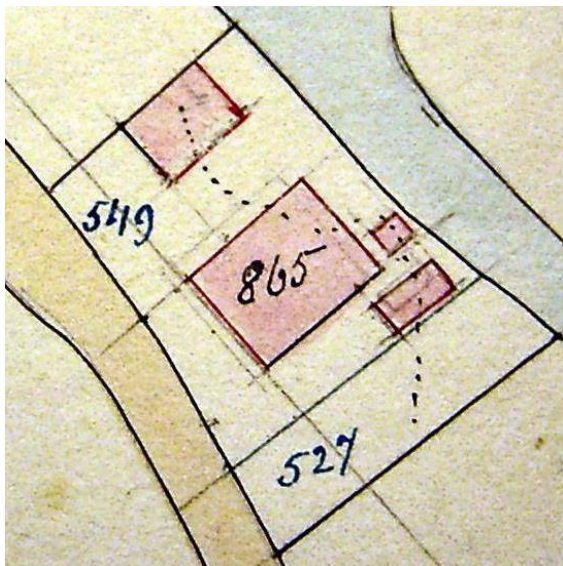


1857 bijbouw

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

1857-1897

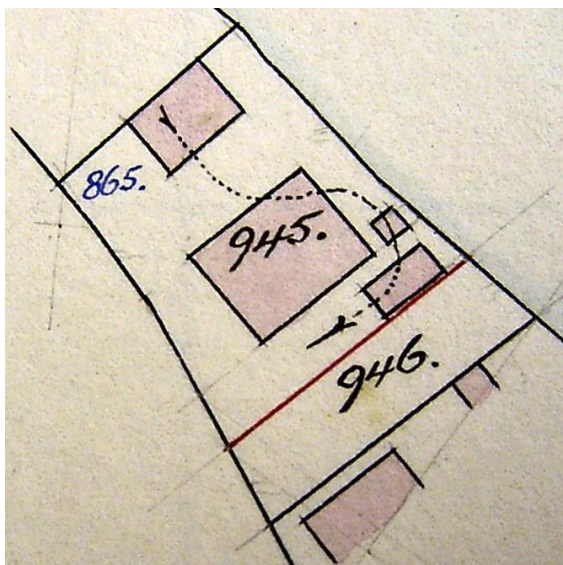
- omschrijving: huis, schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 45,=/f 275,=
- perceel: A0549 – oppervlakte: 1200 m²
- 1897 vereniging, stichting en verbouw



1897 vereniging, stichting en verbouw

1897-1901

- omschrijving: huis, schuren en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 300,=
- perceel: A0865 – oppervlakte: 1825 m²
- 1901 splitsing



1901 splitsing

1901-1909

- omschrijving: huis, schuren en erf

- huurwaarde gebouw(en): f 300,=/f 129,=
- perceel: A0945 – oppervlakte: 1220 m²
- 1909 splitsing



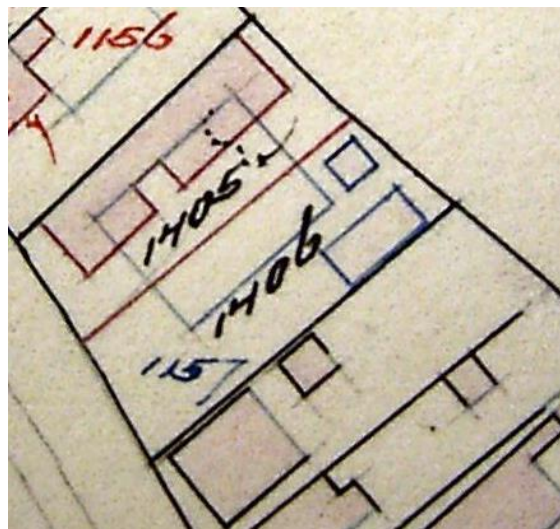
1909 splitsing

1909-1929

- omschrijving: huis, schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 92,=
- perceel: A1157 – oppervlakte: 735 m²
- 1929 sloping en stichting

1929-1931

- omschrijving: huis, schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 163,=
- perceel: A1157 – oppervlakte: 735 m²
- 1931 splitsing



1929 sloping en stichting, 1931 splitsing

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

1931-1979

- omschrijving: huis, koolschuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 163,=
- perceel: A1405 – oppervlakte: 355 m²
- 1979 ruilverkaveling

ADRESSEN EN BEWONERS/GEbruikers

- 1833 Pompbuurt 60 – Cornelis Glijnis
- 1897 Kanaaldijk 83 – S. Davids
- 1903 Kanaaldijk 93a – Cornelis Bakker
- 1903 Kanaaldijk 93b – Adriaan Koning
- 1903 Kanaaldijk 94 – Simon de Jongh
- 1903 Kanaaldijk 94a – Cornelis Beets
- 1932 Kanaaldijk 170 – D. de Waal
- 1935 Kanaaldijk 170 – D. de Waal
- 1946 Kanaaldijk 170 – D. de Waal
- 1964 Kanaaldijk 131 – D. de Waal
- 1972 Kanaaldijk 131 – N. Schuit

OVERIGE FEITEN

- 1833 belasting
- Pompbuurt 60
- landmanswoning
- belastingsschuldige: Cornelis Glijnis
- huurwaarde: f 30,=
- aantal deuren en vensters: 5
- aantal haardsteden: 2

- 1903 woningonderzoek
- Kanaaldijk 93a
- eigenaar: Jan Jonker, landbouwer
- bewoner: Cornelis Bakker, arbeider
- aantal bewoners: 5
- oppervlakte woning: 37 m²
- kamer met 3 bedsteden en 2 vensters, achter
- zolder en werkplaats
- zijerf 40 m², achtererf 20 m²
- dak van riet, niet beschoten
- muren ½ waal, boven gedeeltelijk van hout
- gemeenschappelijke regenton, voor 2 woningen, buiten aan de muur
- gemeenschappelijk privaat, op 4 meter, voor 3 woningen, van hout over de sloot
- huur: f 1,25 per week

1903 woningonderzoek

- Kanaaldijk 93b
- eigenaar: Jan Jonker, landbouwer
- bewoner: Adriaan Koning, arbeider
- aantal bewoners: 4
- oppervlakte woning: 30,5 m²
- kamer met 2 bedsteden en 2 vensters, voor
- 1 slaapplek in portaal
- zolder en portaal
- voorerf 40 m², zijerf 20 m²
- dak van riet, niet beschoten
- muren ½ waal, boven gedeeltelijk van hout
- gemeenschappelijke regenton, nortonpomp, voor 2 woningen, buiten aan de woning
- gemeenschappelijk privaat, op 6 meter, voor 3 woningen, van hout, over de sloot
- huur: f 1,25 per week

1903 woningonderzoek

- Kanaaldijk 94
- eigenaar: Jan Jonker, landbouwer
- bewoner: Simon de Jongh, bakker
- aantal bewoners: 3
- oppervlakte woning: 48 m²
- kamer met 2 bedsteden en 2 vensters, voor
- zolder, stookplaats en werkplaats
- voorerf 25 m², zijerf 50 m²
- dak van riet, niet beschoten
- muren ½ waal
- eigen regenton, in de woning
- gemeenschappelijk privaat, op 6 meter, voor 3 woningen, van hout, over de sloot
- huur: f 1,25 per week

1903 woningonderzoek

- Kanaaldijk 94a
- eigenaar: Jan Jonker, landbouwer
- bewoner: Cornelis Beets, arbeider
- aantal bewoners: 4
- oppervlakte woning: 173,5 m²
- kamer met 2 bedsteden en 2 vensters, voor
- zolder, stookplaats en koolbergplaats
- voorerf 50 m², achtererf 20 m²
- dak van riet, niet beschoten
- muren ½ waal

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

- eigen regenbak, in de woning
- eigen privaat, op 6 meter, van hout, over de sloot
- huur: f 1,25 per week

1929 bouwvergunning

- tot het bouwen van een woonhuis met koolschuur
- aanvrager: Jb. Groot