

## VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

### KANAALDIJK 156

PERIODE 1832-1979

#### KADASTRALE EIGENAREN

1832-1835

IJsbrand Meijer, werkman  
(kad. art. 0128)

1835-1848

Dirk van Veen, timmerman  
(kad. art. 0217)

1848-1851

Simon Butter, schipper  
(kad. art. 0499)

1851-1852

Jacobus Swaagh, koopman te Alkmaar  
(kad. art. 0548)

1852-1854

Gerrit Blom en Willem Bak  
(kad. art. 0568)

1854-1861

Willemtje Blom, zonder beroep  
(kad. art. 0608)

1861-1870

Cornelis Fredriks, schoenmaker  
(kad. art. 0723)

1870-1874

Klaas de Boer, arbeider  
(kad. art. 0854)

1874-1879

deel van Kanaaldijk 157

1879-1903

Jacob Groot Sr., timmerman  
(kad. art. 0883)

1903-1914

Jannetje en Margaretha de Graaf  
(kad. art. 1569)

1914-1921

Margaretha de Graaf, gehuwd met Dirk Booij,  
landbouwer  
(kad. art. 1921)

1921-1956

Pieter Pietersz Visser, landbouwer  
(kad. art. 2213)

1956-1962

Johannes Jacobsz Pancras te Harenkarspel  
(kad. art. 3241)

1962-1979

Martinus Petrus Pankras, tuinbouwer  
(kad. art. 3506)

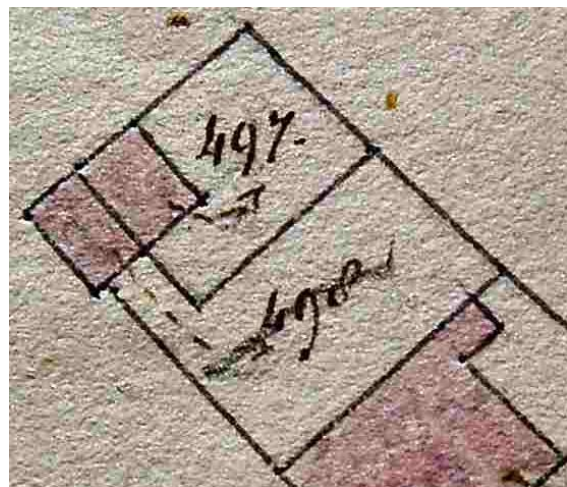
#### KADASTRALE GEGEVENS



Situatie in 1821 met A0081

1832-1848

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 15,=
- perceel: A0081 – oppervlakte: 49 m<sup>2</sup>
- 1848 vereniging

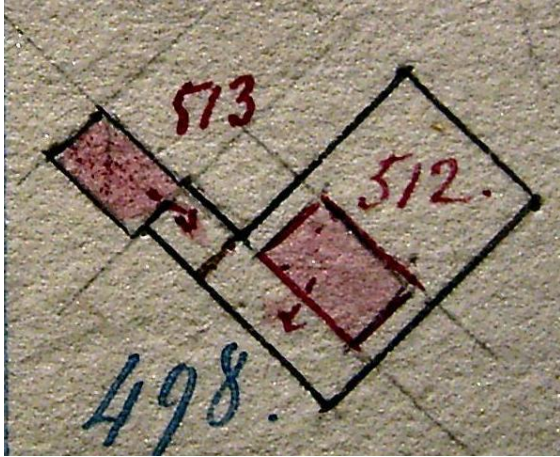


1848 vereniging

## VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

1848-1852

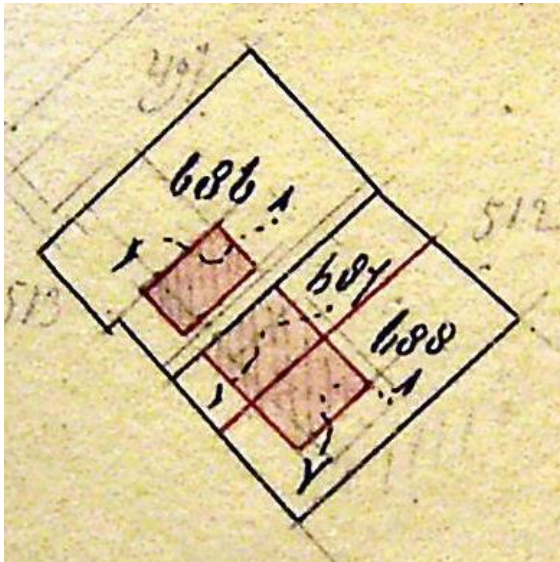
- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 15,=
- perceel: A0498 – oppervlakte: 455 m<sup>2</sup>
- 1852 splitsing



**1852 splitsing**

1852-1874

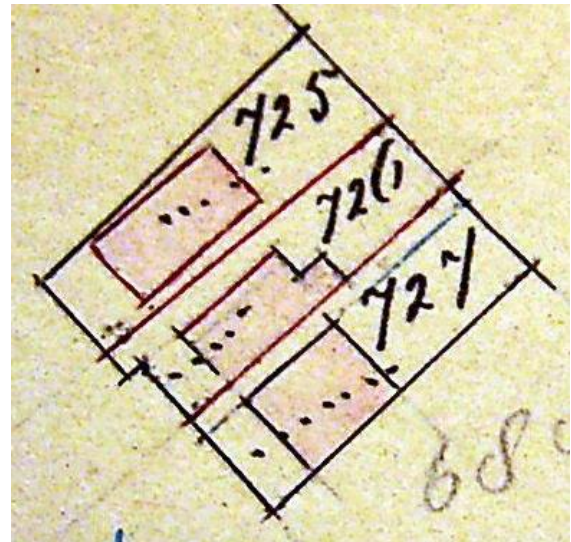
- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 15,=
- perceel: A0513 – oppervlakte: 95 m<sup>2</sup>
- 1874 sloping en vereniging



**1874 sloping en vereniging**

1874-1879

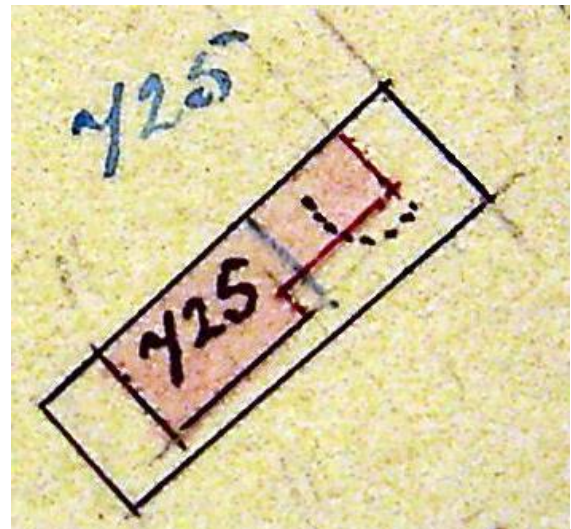
- deel van Kanaaldijk 157
- 1879 splitsing en stichting



**1879 splitsing en stichting**

1879-1886

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): vrijdom
- perceel: A0725 – oppervlakte: 192 m<sup>2</sup>
- 1886 verval vrijdom en aanbouw

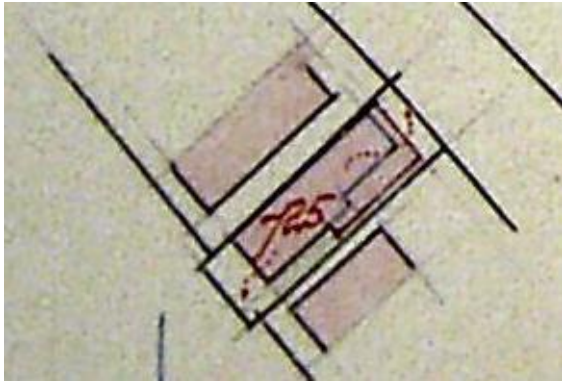


**1886 aanbouw**

1886-1925

- omschrijving: huis, werkplaats en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 80,=/f 58,=
- perceel: A0725 – oppervlakte: 192 m<sup>2</sup>
- 1925 herbouw

## VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK



- voorerf 14 m<sup>2</sup>, achtererf 40 m<sup>2</sup>
- dak van pannen, met riet beschoten
- muren ½ waal
- eigen regenbak, in de woning
- eigen privaat, op 15 meter, van hout, over de sloot
- huur: f 1,25 per week

### 1925 herbouw

1925-1979

- omschrijving: huis, schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 88,=
- perceel: A0725 – oppervlakte: 192 m<sup>2</sup>
- 1979 ruilverkaveling

### ADRESSEN EN BEWONERS/GEBRUIKERS

- 1833 Pompbuurt 71 – IJsbrand Meijer
- 1897 Kanaaldijk 100 – Jb. Groot Sr.
- 1903 Kanaaldijk 113 – Cornelis Ploeger
- 1935 Kanaaldijk 229 – P. Visser
- 1946 Kanaaldijk 229 – P. Visser
- 1964 Kanaaldijk 156 – M.P. Pancras
- 1972 Kanaaldijk 156 – M.P. Pancras

### OVERIGE FEITEN

- 1833 belasting
- Pompbuurt 71
- gedeelte woonhuis
- belastingsschuldige: Gemeente Koedijk + IJsbrand Meijer
- huurwaarde: f 15,=
- aantal deuren en vensters: 3
- aantal haardsteden: 1
  
- 1903 woningonderzoek
- Kanaaldijk 113
- eigenaar: Arie de Graaf te Koedijk
- bewoner: Cornelis Ploeger, schoenmaker
- aantal bewoners: 5
- oppervlakte woning: 44 m<sup>2</sup>
- kamer met 2 bedsteden en 2 vensters, voor
- zolder, portaal en werkplaats