

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

KANAALDIJK 196

MET WONING IN DE DIJK TOT 1843

PERIODE 1832-1979

KADASTRALE EIGENAREN

WESTZIJDE

1832-1843

Gemeente Koedijk
(kad. art. 0238/0105)

1843-1845

eigenaar: Dijkbestuur Geestmerambacht
recht van opstal: Jacob Schrieken
(kad. art. 0423)

1845-1845

Diverse eigenaren
(kad. art. 0258/0425/0434)

1845-1855

Gerrit Gerritsz Hesker, koopman en winkelier
(kad. art. 0488)

1855-1870

Ermpje de Boer, wed. Dirk Bakker, boerin
(kad. art. 0531)

1870-1871

Pieter Cornelisz Bos, broodbakkersknecht,
korenmolenaar
(kad. art. 0458)

1871-1873

Dirk Jacobsz Butter, landman
(kad. art. 635)

1873-1874

IJf Butter, landman
(kad. art. 0915)

1874-1886

IJf Butter en cons.
(kad. art. 0946)

1886-1892

Neeltje Luikes, wed. IJf Butter
(kad. art. 1111)

1892-1946

Jan Garmensz Dekker, landman
(kad. art. 1189)

1946-1967

Cornelis Jan Regter, fruit- en
groentehandelaar
(kad. art. 2945)

1967-1973

Gemeente Koedijk
(kad. art. 3604)

OOSTZIJDE

1832-1839

IJf Pietersz IJfs, boer
(kad. art. 0209)

1839-1853

Klaas Boldewijn, boer
(kad. art. 0259)

1853-1862

Maartje IJfs, huisvrouw van Dirk Jacobsz
Butter
(kad. art. 0597)

1862-1873

Dirk Jacobsz Butter, landman
(kad. art. 0635)

Zie verder bij de Westzijde

KADASTRALE GEGEVENS

WESTZIJDE

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK



Situatie in 1821 met B0294 en de dijk

1832-1843

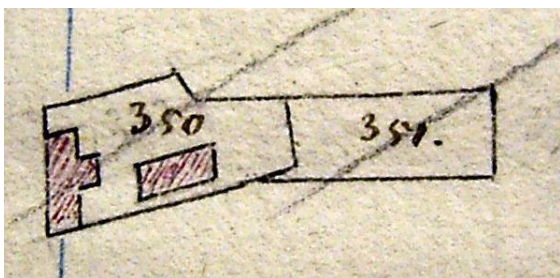
- dijk en openbare weg
- 1843 splitsing en "gebouwd"
(aantekening: "dit gebouw heeft met stal enige jaren aldaar gestaan")

1843-1844

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): vrijdom
- perceel: B0332 – oppervlakte: 270 m²
- 1844 verval vrijdom

1844-1848

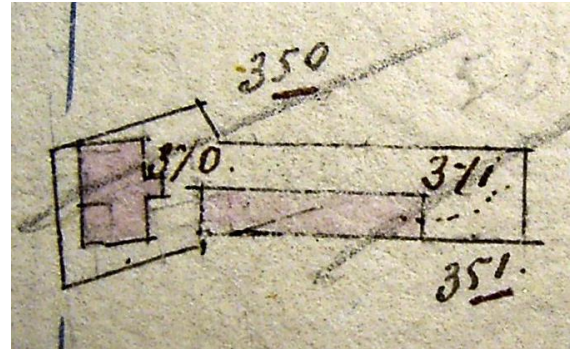
- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 54,=
- perceel: B0332 – oppervlakte: 270 m²
- 1848 vereniging



1848 vereniging

1848-1857

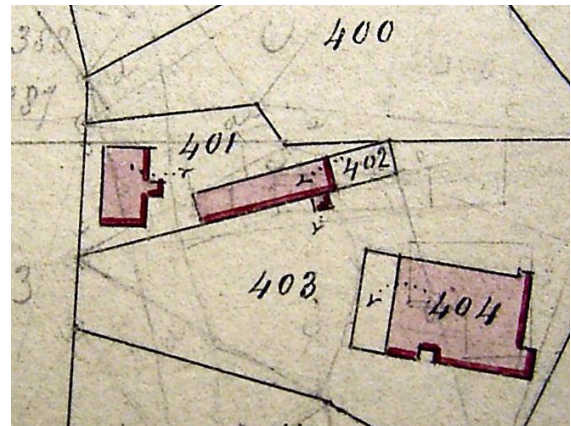
- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 54,=
- perceel: B0350 – oppervlakte: 350 m²
- 1857 bijbouw



1857 bijbouw

1857-1864

- omschrijving: huis, schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 54,=
- perceel: B0370 – oppervlakte: 350 m²
- 1864 vereniging



1864 vereniging

1864-1874

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 54,=
- perceel: B0401 – oppervlakte: 435 m²
- 1874 vereniging

OOSTZIJDE

1832-1848

- omschrijving: bos
- perceel: B0294 – oppervlakte: 270 m²
- 1848 splitsing

1848-1857

- omschrijving: bos
- perceel: B0351 – oppervlakte: 190 m²
- 1857 stichting

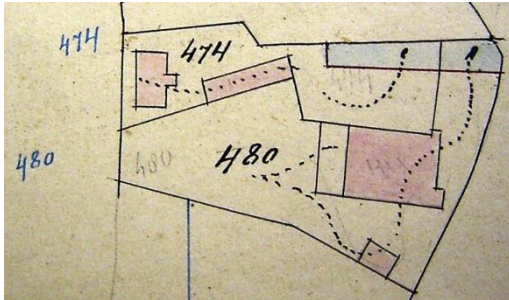
VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

1857-1864

- omschrijving: schuur voor de landbouw en erf
- huurwaarde gebouwen(en): geen
- perceel: B0371 – oppervlakte: 190 m²
- 1864 splitsing

1864-1874

- omschrijving: schuur voor de landbouw en erf
- huurwaarde gebouw(en): geen
- perceel: B0402 – oppervlakte: 165 m²
- 1874 vereniging



1874 vereniging

OOST- EN WESTZIJDE

1874-1957

- omschrijving: huis, schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 200,=/f 159,=
- perceel: B0474 – oppervlakte: 1000 m²
- 1957 gedeeltelijke vernieuwing

1957-1969

- omschrijving: huis, schuur en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 179,=
- perceel: B0474 – oppervlakte: 1000 m²
- 1969 sloping

vanaf 1969

- gedeelte Zonnehof

ADRESSEN EN BEWONERS/GEbruikers

- 1833 Kerkebuurt 82a – Jacob Schrieken
- 1897 Kanaaldijk 123 – W. Kooiman
- 1935 Kanaaldijk 266 – C.J. Regter
- 1946 Kanaaldijk 266 – C.J. Regter
- 1964 Kanaaldijk 196 – C.J. Regter

OVERIGE FEITEN

1833 belasting

- Kerkebuurt 82a
- woonhuis
- belastingsschuldige: Jacob Schrieken
- huurwaarde: f 50,=
- aantal deuren en vensters: 11
- aantal haardsteden: 2

1903 geen woningonderzoek

1957 bouwvergunning

- tot het verbouwen van de woning
- aanvrager: C.J. Regter