

## VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

**KANAALDIJK 213-214**

PERIODE 1832-1979

### KADASTRALE EIGENAREN

1832-1839

Jacob Kroon, kastelein  
(kad. art. 0122)

1839-1839

Hendrik de Vries  
(kad. art. 0230)

1839-1872

Kerkvoogden Hervormde Kerk Koedijk  
(kad. art. 0277)

1872-1883

Dirk Pietersz Stam, kastelein  
(kad. art. 0857)

1883-1914

Trijntje Groenewoud, wed. Dirk Stam,  
kasteleines  
(kad. art. 1070)

1914-1931

Jan Jacobsz Stam, gemeente-ontvanger  
(kad. art. 1144)

1931-1947

Pieter Jacob Dirksz Stam, landbouwer  
(kad. art. 1374)

1947-1959

Jacob Willem Boldewijn, tuinbouwer  
(kad. art. 2746)

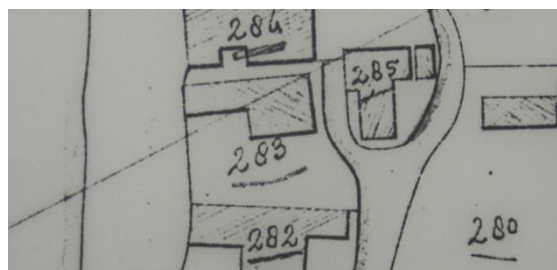
1959-1960

Hendrik Gerrit Visser, timmerman  
(kad. art. 3377)

1960-1979

Cornelis Jacobus Schellinger, oud-  
burgemeester  
(kad. art. 3416)

### KADASTRALE GEGEVENS



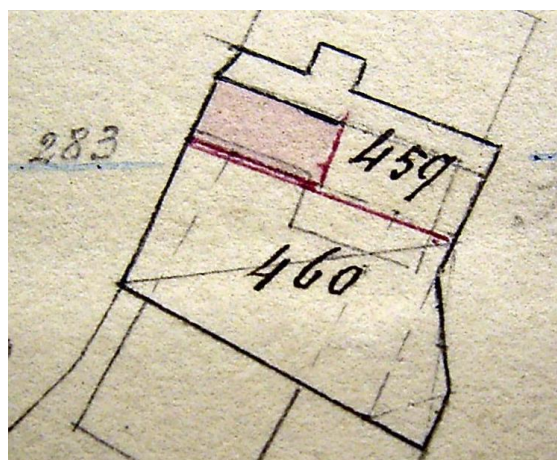
Situatie in 1821 met B0283

1832-1839

-omschrijving: huis en erf  
-huurwaarde gebouw(en): f 33,=  
-perceel: B0283 – oppervlakte: 890 m<sup>2</sup>  
-1839 herschatting

1839-1872

-omschrijving: huis en erf  
-huurwaarde gebouw(en): f 15,=  
-perceel: B0283 – oppervlakte: 890 m<sup>2</sup>  
-1872 herbouw en splitsing

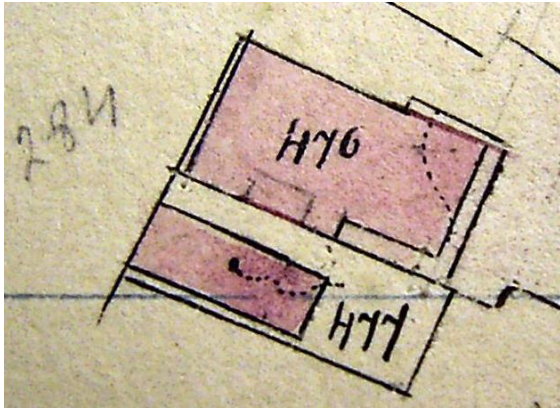


1872 herbouw en splitsing

1872-1874

-omschrijving: huis en erf  
-huurwaarde gebouw(en): f 15,=  
-perceel: B0459 – oppervlakte: 330 m<sup>2</sup>  
-1874 splitsing

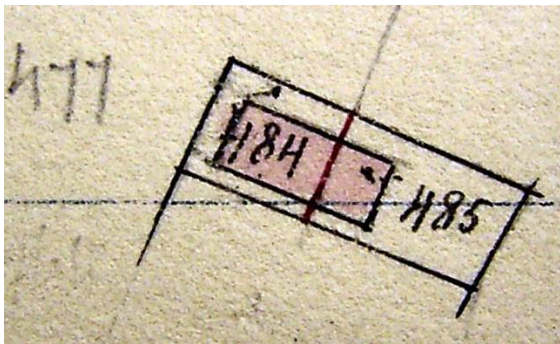
## VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK



### 1874 splitsing

1874-1876

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 15,=/f 60,=
- perceel: B0477 – oppervlakte: 310 m<sup>2</sup>
- 1876 splitsing



### 1876 splitsing in voor- en achterhuis

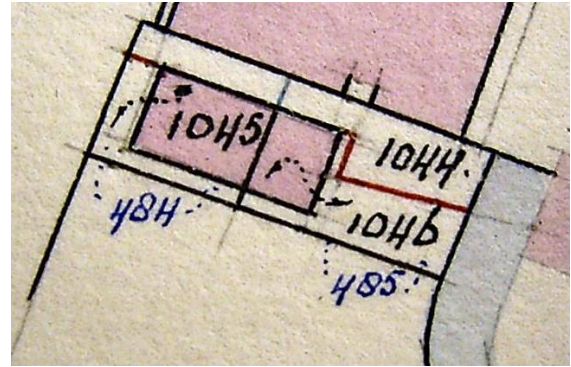
#### VOORHUIS

1876-1898

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 40,=
- perceel: B0484 – oppervlakte: 115 m<sup>2</sup>
- 1898 verbouw

1898-1912

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 50,=/f 58,=
- perceel: B0484 – oppervlakte: 115 m<sup>2</sup>
- 1912 splitsing



### 1912 splitsing

1912-1963

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 58,=
- perceel: B1045 – oppervlakte: 90 m<sup>2</sup>
- 1963 vereniging

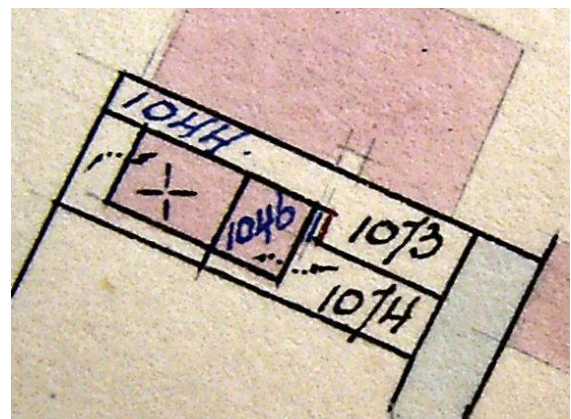
#### ACHTERHUIS

1876-1912

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 20,=/f 43,=
- perceel: B0485 – oppervlakte: 195 m<sup>2</sup>
- 1912 splitsing

1912-1914

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 43,=
- perceel: B1046 – oppervlakte: 140 m<sup>2</sup>
- 1914 redres



### 1914 redres

1914-1927

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 43,=

## VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

-perceel: B1074 – oppervlakte: 142 m<sup>2</sup>

-1927 bijbouw

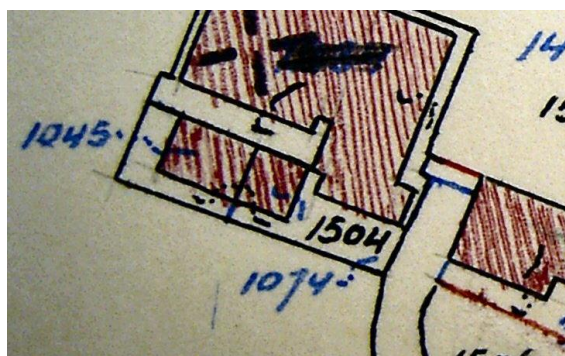
1927-1963

-omschrijving: huis en erf

-huurwaarde gebouw(en): f 48,=

-perceel: B1074 – oppervlakte: 142 m<sup>2</sup>

-1963 vereniging



1963 vereniging

1963-1968

-omschrijving: huis, huis en erf

-huurwaarde gebouw(en): f 106,=

-perceel: B1504 – oppervlakte: 232 m<sup>2</sup>

-1968 redres en vernieuwing

1968-1979

-omschrijving: huis en erf

-huurwaarde gebouw(en): f 179,=

-perceel: B1504 – oppervlakte: 190 m<sup>2</sup>

-1979 ruilverkaveling

### ADRESSEN EN BEWONERS/GEbruikers

1833 Kerkbuurt 96 – Pieter Meijer

1897 Kanaaldijk 136 – wed. D. Stam

1897 Kanaaldijk 136a – K. de Jong

1903 Kanaaldijk 151 – Trijntje Stam-Groenewoud

1903 Kanaaldijk 151a – Klaas Mol

1922 Kanaaldijk 269 – Hendrik Visser

1935 Kanaaldijk 284 – H. Visser

1946 Kanaaldijk 284-285 – H. Visser

1964 Kanaaldijk 213-214 – H. Visser

1972 Kanaaldijk 213-214 – C.J. Schellinger

### OVERIGE FEITEN

1833 belasting

-Kerkbuurt 96

-landmanswoning

-belastingsschuldige: Pieter meijer

-huurwaarde: f 30,=

-aantal deuren en vensters: 5

-aantal haardsteden: 2

1903 woningonderzoek

-Kanaaldijk 151

-eigenaar en bewoner: Trijntje Groenewoud, wed. Dirk Stam, zonder beroep

-aantal bewoners: 1

-oppervlakte woning: 70 m<sup>2</sup>

-kamer met 2 vensters, voor

-kamer met 2 bedsteden en 2 vensters, opzij

-kamer (keuken)

-portaal en zolder

-voor erf 18 m<sup>2</sup>

-dak van pannen, met riet beschoten

-muren ½ waal

-eigen regenbak, in de woning

-gemeenschappelijk privaat, op 20 meter, voor 2 woningen, via rioolstelsel

1903 woningonderzoek

-eigenaar: Trijntje Groenewoud, wed. Dirk Stam

-bewoner: Klaas Mol, postbode

-aantal bewoners: 2

oppervlakte woning: ca 20 m<sup>2</sup>

-kamer (keuken) met 2 bedsteden en 2 vensters, opzij

-portaal en zolder

-achter erf 50 m<sup>2</sup>

-dak van pannen, met riet beschoten

-muren ½ waal

-eigen regenton, in de woning en welput, aan oostzijde woning

-gemeenschappelijk privaat, op 10 meter, voor 2 woningen, via rioolstelsel

-huur: f 1,= per week

-opmerkingen: woning is vochtig

1922-1947 Handelsregister

Soort bedrijf: melkslijter

## VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

Eigenaar: Hendrik Visser

Adres: Koedijk, No. 269, Kanaaldijk 285

Gevestigd: april 1922

Opgeheven: 01-01-1947