

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

KANAALDIJK 215

PERIODE 1832-1979

KADASTRALE EIGENAREN

1832-1842

Pieter Stam, boer
(kad. art. 0182)

1842-1887

Jacob Stam, landman
(kad. art. 0379)

1887-1887

Franciscus J. Theissling, koopman te Alkmaar
(kad. art. 1112)

1887-1888

Jan Eldert Best, kastelein te Alkmaar
(kad. art. 1035)

1888-1901

Klaas Kok en cons.
(kad. art. 1133)

1901-1919

Klaas Kok, broodbakker
(kad. art. 1484)

1919-1939

Simon Florisz de Jongh, landbouwer
(kad. art. 1807)

1939-1951

Jan Hendrik den Hartogh, arts
(kad. art. 2740)

1951-1963

Pieter Daniël Vingerling, winkelier
(kad. art. 3085)

1963-1975

Elbert Noordwest, slager te Amsterdam
(kad. art. 3526)

1975-1979

Mimmi Anette Noordwest
(kad. art. 4419)

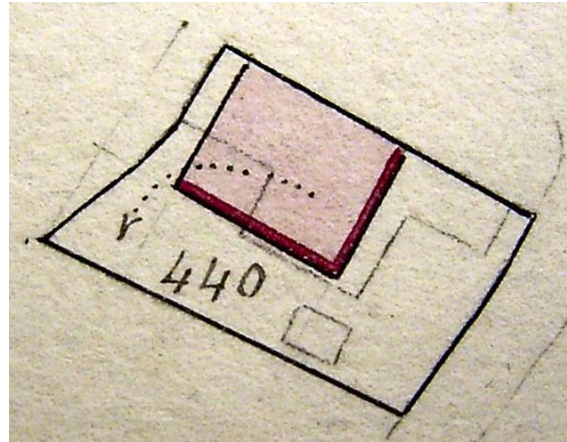
KADASTRALE GEGEVENS



Situatie in 1821 met B0282

1832-1868

-omschrijving: huis en erf
-huurwaarde gebouw(en): f 45,=
-perceel: B0282 – oppervlakte: 840 m²
-1868 herbouw

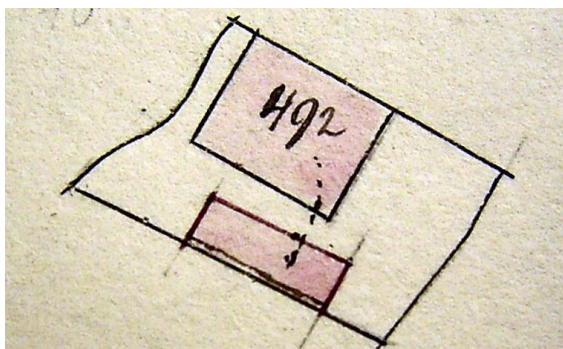


1868 herbouw

1868-1877

-omschrijving: huis en erf
-huurwaarde gebouw(en): f 45,=/f 275,=
-perceel: B0440 – oppervlakte: 840 m²
-1877 bijbouw

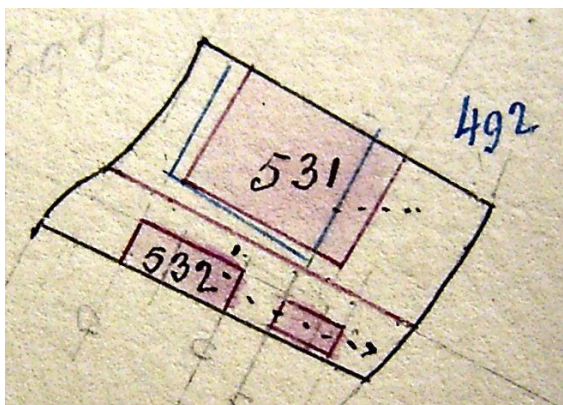
VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK



1877 bijbouw

1877-1889

- omschrijving: huis, boet en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 275,=
- perceel: B0492 – oppervlakte: 840 m²
- 1889 sloping boet en splitsing



1889-1979

- omschrijving: huis en erf
- huurwaarde gebouw(en): f 250,=/f 219,=
- perceel: B0531 – oppervlakte: 590 m²
- 1979 ruilverkaveling

ADRESSEN EN BEWONERS/GEbruikers

- | | |
|------|----------------------------------|
| 1833 | Kerkbuurt 97 - wed. Pieter Stam |
| 1897 | Kanaaldijk 137 – Kl. Kok |
| 1897 | Kanaaldijk 137a – Jb. Houtkoper |
| 1897 | Kanaaldijk 137b – W. Heerding |
| 1924 | Kanaaldijk 271 – S. de Jongh |
| 1932 | Kanaaldijk 286 – S. de Jongh |
| 1935 | Kanaaldijk 286 – S. de Jongh |
| 1946 | Kanaaldijk 286 – P. Vingerling |
| 1964 | Kanaaldijk 215 – P.D. Vingerling |
| 1972 | Kanaaldijk 215 – P.D. Vingerling |

OVERIGE FEITEN

- 1833 belasting
- Kerkbuurt 97
 - landmanswoning
 - belastingsschuldige: wed. Pieter Stam
 - huurwaarde: f 45,=
 - aantal deuren en vensters: 5
 - aantal haardsteden: 2

1903 geen woningonderzoek

NOG VERWERKEN

Inventaris van de nalatenschap van wijlen Pieter Stam door Notaris Michiel Johan de Lange op 28-02-1830 ten huize van de op 18-01-1830 in zijn huismanswoning te Koedijk, Nr. 97 overleden erflater. Pieter was eerst gehuwd met Aagje Braven en later met Aafje Pieters Diepsmeer.

Erfgenamen:

1. Aafje Pietersdochter Diepsmeer, doende boerenbedrijf en wonende te Koedijk, zijnde thans weduwe van Pieter Stam en eerder weduwe van Jacob Verver, met welke Pieter Stam zij gehuwd is geweest buiten alle gemeenschap van goederen. (erfgename voor 1/7 deel)
2. Jan Stam, landman, wonende te Koedijk, meerderjarige zoon van Pieter Stam en Aagje Braven (erfgenaam voor 1/7 deel)
3. Guurtje Stam, huisvrouw van Gerrit Borst, wgnmaker, wonende in de Zijpe, meerderjarige dochter van Pieter Stam en Aagje Braven (erfgename voor 1/7 deel)
4. De minderjarige kinderen van Pieter Stam en Aafje Pieters Diepsmeer t.w. Jacob, 17 jaar; Trijntje, 14 jaar; Klaas, 12 jaar; Reinoutje, 6 jaar. (ieder kind erfgenaam voor 1/7 deel)

Inventaris

Inventaris van alle meubelen, huisraad en inboedel, kleederen en lijfstoebehoren, goud- en zilverwerk, boeren- en bouwgereedschappen, levend vee, titels en papieren, gereed geld, in- en uitschulden en in het algemeen van alle roerende goederen, behorende tot de nalatenschap van Pieter Stam, in en bij de huismanswoning, staande te Koedijk, zijnde nummer 97 en waarin gezegde Pieter Stam op den 18e Januarij 1830 is overleden.

In het Binnenvertrek:

- aan de wand o.a. een staartklokje, 2 spiegels en 2 prenten in lijsten achter glas
- een aanregtbank met spullen erop en erin
- 2 tafels, 12 stoelen en 3 bedbankjes
- een vaste glazenkas, met 2 planken en inhoud
- 3 bedsteden met bedden, kussens, peuluws, dekens en lakens
- een haard met toebehoren

In het Voorvertrek:

- aan de wand o.a. een vriesche klok
- een hoekplankje met blauwe kopjes e.d. erop
- 2 tafels
- een kleederen kist met inhoud
- een ngladhouten bureau met spullen erop en erin
- 2 kasten met spullen erop en erin
- veel goud- en zilverwerk

In de Zuidkamer:

- 1 bedstede met toebehoren

In de Zoutkamer:

- koperen ketels, vleeschkuip, stremselvaatjes enz.

VROEGERE BEWONING VAN KOEDIJK

In de Koestal:

- 18 koeijen, begroot op f 60,= per stuk
- 1 paard, begroot op f 45,=
- 1 geit, begroot op f 0,50
- kuipen, roomvaartjes enz.

Op de Dorsch:

- een boterstoel, een botermout, karn, emmers, karmolen enz.
- 1 koe, begroot op f 60,=
- 2 gelde vaarsen, begroot op f 12,50 per stuk
- 2 pinken, begroot op f 5,= per stuk
- 3 kalfjes, begroot op f 1,30 per stuk

Op de Zolder:

- enig gereedschap, waaronder een zouttafel, kaastobbens, kaas stellingen, 70 grote - en 100 kleine kaaszetters, 6 kaasplanken

In een Opkamertje:

- enige spullen

Op de Zolder:

- 4 kaaskleden, 5 kaasvlootjes, 2 kaasparsen, 6 weivaten enz.

In de Boet:

- 1 zeug met 9 biggen, begroot tezamen op f 25,=
- 1 speelwagen enz.

Op de Werf:

- 1 mestkruiwagen
- 2 zoutkisten, emmers enz.

Aan de Wal:

- 1 praam
- 2 melkschuitjes

Achter het Huis:

- een klamp koemest, begroot op f 75,=

(betreft een slechts een deel van de originele akte
ONA Alkmaar, Inv. 916, fol. 18)